

CONCELLO DE XOVE

ACTA DA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA POLA XUNTA DE GOBERNO LOCAL O DÍA 14 DE FEBREIRO DE 2011.

Asistentes:

Alcalde-Presidente:

D. José Demetrio Salgueiro Rapa

Vocais:

D. José Manuel González Álvarez

D^a Ana María Abad López

D^a M^a Dolores Meitín Guerreiro

Secretario:

D. Luís M^a Fernández del Olmo

Na Casa Consistorial do Concello de Xove, sendo as dezasete horas e corenta minutos do día catorce de febreiro de dous mil once, baixo a presidencia do Sr. Alcalde, D. José Demetrio Salgueiro Rapa e coa asistencia dos Sres. concelleiros á marxe relacionados, do Secretario, D. Luís María Fernández del Olmo, procedeuse a celebrar a sesión extraordinaria correspondente a este día, previa convocatoria ó efecto e en primeira convocatoria.

aberta a sesión.

Sendo a hora sinalada, polo Sr. Alcalde declarouse

A) APROBACIÓN DA ACTA ANTERIOR.

De seguido, polo Sr. Alcalde, pregúntase ós asistentes si teñen algunha observación que formular á acta da sesión anterior de 17 de xaneiro de 2011.

Por Secretaría dáse conta do erro material no punto D.7) relativo á aprobación de transferencias a particulares de importe compensación de luces públicas conectadas a contadores, figurando como suma total 3.320€, e debendo figurar 3.240€.

Non formulándose ningunha outra reclamación, queda aprobada por unanimidade a acta de 17 de xaneiro de 2011, coa devandita rectificación.

B) LICENCIAS DE OBRA E APERTURA

B.1) SOLICITUDE DE D. ANTONIO FERNÁNDEZ PERNAS RELATIVO A CAMBIO DE VENTANALES E REPARACIÓN INTERIOR DE NAVE ALMACÉN EN TOIMIL N° 18.-XUANCES. -XOVE

Vista solicitude formulada por D. Antonio Fernández Pernas con D.N.I nº: 76. 545.546-M con domicilio en Tuimil nº 18 (27877 Xuances), para realización de obras de cambio de ventanales e reparación interior de nave almacén en Tuimil nº 18.-Xuances. -Xove, Polígono 13.-Parcela 733.- Expediente: 399/11.

Visto o informe do Arquitecto Técnico Municipal no que sinala que de acordo coa documentación que se achega, asinada pola solicitante, as obras que se pretenden, sitúanse dentro da área delimitada como solo non urbanizable de núcleo rural, de acordo coa vixente normativa urbanística do concello de Xove. Artigo 24 da Lei 15/2004 do 9 de decembro, de modificación da Lei 9/2002 do 30 de decembro, de LOUPMRG. Núcleo rural de a Vara. Na sesión plenaria do día nove do mes de xunio do 2008, aprobouse inicialmente ó P.X.O.M, e acordouse a suspensión do outorgamento de licenzas, polo prazo de dous anos, na totalidade do término municipal nos termos e condicións sinaladas no Art.77 da Lei 9/2002, de 30 de decembro, e no Artigo 120 do Real Decreto 2159/1978, de 23 de xuño, polo que se aproba o regulamento de planeamento. Tendo en conta que as obras que se solicitan, non inciden nos parámetros urbanísticos da parcela, e asemade, non existe discrepancia entre a normativa urbanística aplicable prevista, tanto en las nn.ss como en el P.X.O.M aprobado inicialmente, toda vez que a edificación que se pretende remozar, ubicase en ámbolos dous casos dentro de solo de núcleo rural, pódese outorgar a licenza que se solicita.

Pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade en votación ordinaria, acórdase:

1º) Conceder a licenza de obras solicitada para a execución das mesmas, impóñense as condicións seguintes:

- *A edificación que se pretende cubrir, de acordo co solicitude que se achega, adaptarse á tipoloxía do ámbito.*

CONCELLO DE XOVE

- *As obras que se pretenden, polo súa condición de obras de conservación e mantemento, nin supoñerán aumento de volume nin afectarán a elementos estruturais da edificación.*
 - *Respetarase ó primitivo deseño e tipoloxía da edificación e ámbito, adaptándose na súa totalidade estas obras de reparación ao previsto no artigo 29 da lei 15/2004 do 29 de decembro, de modificación da Lei 9/2002 de Protección do Medio Rural de Galicia, no relativo ás condicións de edificación.*
 - *Durante a execución dos traballos, tomáranse por parte da contrata, as pertinentes medidas de seguridade tanto da execución das obras, como vial, debendo a empresa construtora dispoñer do obrigado seguro de responsabilidade civil.*
 - *Previo ao inicio das obras solicitácese a presenza dos servizos técnicos municipais, ao obxecto de comprobar o estado do reformulo actual da edificación así como o estado orixinario da edificación, e poder constatar o seu estado definitivo unha vez finalizados os traballos para os que se solicita a licenza de reparación, e a súa adaptación á lei 15/2004 do 29 de decembro, de modificación da lei 9/2002 de protección do medio rural de Galicia.*
 - ***Ó estar as obras lindando con unha carretera da Diputación Provincial, deberase solicitar a mesma o pertinente permiso con independencia da licenza municipal.***
 - *De acordo co anterior, infórmase favorablemente a licenza que se solicita.*
- 2º) A presente licenza outórgase coa salvedade do dereito de propiedade, sen prexuízo de terceiros, e doutras autorizacións que poidan corresponder, e só será efectiva tralo pagamento do imposto correspondente, tendo que efectuar o ingreso nas entidades bancarias sinaladas na liquidación.
- 3º) Valórase o presuposto da obra en 2.000,00€. salvo presentación de relación valorada e asinada por técnico competente, importando a liquidación tributaria 40,00€.-
- 4º) Fixase un prazo para inicio das obras de 6 meses e 3 anos para a súa finalización.
- 5º) No non expresamente sinalado no acordo de concesión sométese a presente autorización por imperativo legal, ao disposto na Lei 9/2002 de 30 de decembro e Protección do Medio Rural de Galicia (DOG nº 252 de 31 de decembro de 2002) e do Decreto 28/1999 de 21 de xaneiro polo que se aproba o Regulamento de Disciplina Urbanística para o desenvolvemento e aplicación da Lei do Solo de Galicia (DOG nº 32 de 17 de febreiro de 1999), así como á normativa sectorial de aplicación e á de Seguridade e Hixiene legalmente esixible.

B.2) SOLICITUDE DE D. MANUEL ABAD PENA RELATIVO A CAMBIO DE VENTANALES E VERTEAUGAS EN VIVENDA UNIFAMILIAR SITA EN SUMOAS.

Vista solicitude formulada por D. Manuel Abad Pena con D.N.I nº: 76.545.483-B con domicilio en Lagar, 1(27878 Sumoas), para realización de obras de cambio de ventanales e de verteaugas en vivenda unifamiliar sita en Lagar nº 1.-Sumoas. -Xove.-

Referencia Catastral: F00700100PJ23G0001IO.- Expediente: 400/11

Visto o informe do Arquitecto Técnico Municipal no que sinala quede acordo coa documentación que se achega, asinada pola solicitante, as obras que se pretenden, sitúanse dentro da área delimitada como solo non urbanizable de núcleo rural, de acordo coa vixente normativa urbanística do concello de Xove. Artigo 24 da Lei 15/2004 do 9 de decembro, de modificación da Lei 9/2002 do 30 de decembro, de LOUPMRG. Núcleo Rural de Sumoas. Na sesión plenaria do día nove do mes de xunio do 2008, aprobouse inicialmente o P.X.O.M, e acordouse a suspensión do outorgamento de licenzas, polo prazo de dous anos, na totalidade do término municipal nos termos e condicións sinaladas no art.77 da lei 9/2002, de 30 de decembro, e no artigo 120 do Real Decreto 2159/1978, de 23 de xuño, polo que se aproba o regulamento de planeamento. Tendo en conta que as obras que se solicitan, non inciden nos parámetros urbanísticos da parcela, toda vez que hai discrepancia entre ambas normativas, ao

CONCELLO DE XOVE

estar no futuro planeamento esta edificación se ubicaría en solo rústico, e que estas obras son de conservación e mantemento pódese outorgar a licenza que se solicita.

Pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade en votación ordinaria, acórdase:

1º) Conceder a licenza de obras solicitada para a execución das mesmas, impóñense as condicións seguintes:

- *A edificación que se pretende cubrir, de acordo co solicitude que se achega, adaptárase á tipoloxía do ámbito.*
- *As obras que se pretenden, polo súa condición de obras de conservación e mantemento, nin supoñerán aumento de volume nin afectarán a elementos estruturais da edificación.*
- *Respetarase ó primitivo deseño e tipoloxía da edificación e ámbito, adaptándose na súa totalidade estas obras de reparación ao previsto no artigo 29 da lei 15/2004 do 29 de decembro, de modificación da lei 9/2002 de protección do medio rural de Galicia, no relativo ás condicións de edificación.*
- *Durante a execución dos traballos, tomáranse por parte da contrata, as pertinentes medidas de seguridade tanto da execución das obras, como vial, debendo a empresa construtora dispoñer do obrigado seguro de responsabilidade civil.*
- *Previo ao inicio das obras solicitarase a presenza dos servizos técnicos municipais, ao obxecto de comprobar o estado do reformulo actual da edificación así como o estado orixinario da edificación, e poder constatar o seu estado definitivo unha vez finalizados os traballos para os que se solicita a licenza de reparación, e a súa adaptación á lei 15/2004 do 29 de decembro, de modificación da Lei 9/2002 de protección do medio rural de Galicia.*
- *De acordo co anterior, infórmase favorablemente a licenza que se solicita.*

2º) A presente licenza outórgase coa salvedade do dereito de propiedade, sen prexuízo de terceiros, e doutras autorizacións que poidan corresponder, e só será efectiva tralo pagamento do imposto correspondente, tendo que efectuar o ingreso nas entidades bancarias sinaladas na liquidación.

3º) Valórase o presuposto da obra en 3.000,00€, salvo presentación de relación valorada e asinada por técnico competente, importando a liquidación tributaria 60,00€.

4º) Fixase un prazo para inicio das obras de 6 meses, e 3 anos para a súa finalización.

5º) No non expresamente sinalado no acordo de concesión sométese a presente autorización por imperativo legal, ao disposto na Lei 9/2002 de 30 de decembro e Protección do Medio Rural de Galicia (DOG nº 252 de 31 de decembro de 2002) e do Decreto 28/1999 de 21 de xaneiro polo que se aproba o Regulamento de Disciplina Urbanística para o desenvolvemento e aplicación da Lei do Solo de Galicia (DOG nº 32 de 17 de febreiro de 1999), así como á normativa sectorial de aplicación e á de Seguridade e Hixiene legalmente esixible.

B.3) SOLICITUDE DE D. ANTONIO FERNANDEZ LAGE, RELATIVO A CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIÓN AUXILIAR COMO USO DE ALMACÉN PARA GARDAR APEROS DE LABRANZA EN SUMOAS.

Vista solicitude formulada por D. Antonio Fernández Lage, con D.N.I nº: 76.557.088-R con domicilio en Cabo, S/N (27878 Sumoas), para realización de obras de construción dunha edificación auxiliar como uso de almacén para gardar aperos de labranza en Cabo s/n.- Sumoas.-Xove.- Polígono nº 24.-Parcela 880.- Referencia Catastral:27025A024008800000JQ Visto o informe do Arquitecto Técnico Municipal no que sinala que de acordo coa documentación que se achega, asinada pola solicitante, e o proxecto polo arquitecto técnico D. Tomás Rodríguez Rapa, as obras que se pretenden, sitúanse dentro da área delimitada como Solo non Urbanizable de Núcleo Rural, de acordo coa vixente normativa urbanística do concello de Xove. Artigo 24 da Lei 15/2004 do 9 de decembro, de modificación da Lei 9/2002 do 30 de decembro, de LOUPMRG. Núcleo Rural de O Cabo- Sumoas.

CONCELLO DE XOVE

2º.-Na sesión plenaria do día nove do mes de xunio do 2008, aprobouse inicialmente ó P.X.O.M, e acordouse a suspensión do outorgamento de licenzas, polo prazo de dous anos, na totalidade do término municipal nos termos e condicións sinaladas no art.77 da lei 9/2002, de 30 de decembro, e no art.120 do Real Decreto 2159/1978, de 23 de xuño, polo que se aproba o regulamento de planeamento. Tendo en conta que as obras que se solicitan, non inciden nas condicións urbanísticas aplicables a parcela en que se ubica a edificación, pódese outorgar a licenza que se solicita, sempre e cando a mesma se ataña por completo ao solicitado e cos condicionantes que se especifican no presente informe. construción de edificación auxiliar para gardar aperos de labranza. as obras que se pretenden, no que á súa construción se refire e aos materiais a empregar, adaptaranse en todo ao previsto nos artigos 33 e 34 da lei 15/2004 do 29 de decembro, de modificación da Lei 9/2002, e no que ás condicións de edificación se refire, poderase edificar de acordo co previsto no artigo 44.2, desta Lei. Na memoria do proxecto presentado, no seu apartado 6.3.Condicións de edificación, xustifícase o cumprimento da normativa para a edificación que se pretende levar a cabo.

Pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade en votación ordinaria, acórdase:

1º) Conceder a licenza de obras solicitada para a execución das mesmas, impoñense as condicións seguintes:

- *Bloque de formigón branco ou pintado.*
- *Cuberta de lousa.*
- *Carpintería exterior de aluminio ou madeira.*
- *Os retranqueos das construcións aos lindes da parcela, haberán de garantir a condición de illamento, e en ningún caso poderán ser inferiores a 3 metros.*
- *Asemade deberase dispoñer de vial de acceso á parcela en que se pretende encravar a edificación.*
- *Respetarase no deseño da edificación, a tipoloxía do ámbito, adaptándose na súa totalidade estas obras ao previsto no artigo 42 da lei 15/2004 do 29 de decembro, de modificación da Lei 9/2002, de Protección do Medio Rural de Galicia, no relativo ás condicións de edificación.*
- *Durante a execución dos traballos, tomáranse por parte da contrata, as pertinentes medidas de seguridade tanto da execución das obras, como do vial.*
- *Previo ao inicio das obras solicítase a presenza dos servizos técnicos municipais, ao obxecto de levantar a correspondente acta de reformulo.*

2º) A presente licenza outórgase coa salvedade do dereito de propiedade, sen prexuízo de terceiros, e doutras autorizacións que poidan corresponder, e só será efectiva tralo pagamento do imposto correspondente, tendo que efectuar o ingreso nas entidades bancarias sinaladas na liquidación.

3º) Valórase o presuposto da obra en 26.174,31€.-salvo presentación de relación valorada e asinada por técnico competente, importando a liquidación tributaria 523,49€.-

4º) Fixase un prazo para inicio das obras de 6 meses e 3 anos.para a súa finalización.

5º) No non expresamente sinalado no acordo de concesión sométese a presente autorización por imperativo legal, ao disposto na Lei 9/2002 de 30 de decembro e Protección do Medio Rural de Galicia (DOG nº 252 de 31 de decembro de 2002) e do Decreto 28/1999 de 21 de xaneiro polo que se aproba o Regulamento de Disciplina Urbanística para o desenvolvemento e aplicación da Lei do Solo de Galicia (DOG nº 32 de 17 de febreiro de 1999), así como á normativa sectorial de aplicación e á de Seguridade e Hixiene legalmente esixible.

CONCELLO DE XOVE

B.4) SOLICITUDE DE CARFERLO S.L., RELATIVO A CAMBIO DE TITULARIDADE DE LICENZA DE APERTURA PARA ACTIVIDADE E EDIFICACIÓN PARA PLANTA DE FORMIGÓN ASFÁLTICO TITULARIDADE DE CONSTRUCCIONES Y TRANSPORTES PAULINO GONZÁLEZ S.L.

Vista solicitude formulada por Carferlo S.L. con CIF. B-27.227.388 con domicilio en Poligono Industrial de Camba, parcelas 56 e 57(27877 Xuances),os efectos de cambio de titularidade da licenza definitiva de apertura da planta de formigón asfáltico, sita no Alto do Cruceiro-Xuances,titular actualmente de Construcciones Paulino González, para que figure como titular da mesma Carferlo S.L.

Vista acta de inspección de actividades do Arquitecto Técnico Municipal que manifesta que :

- *De acordo coa solicitude de cambio de titularidade de licenza definitiva para a actividade planta de formigón asfáltico semi-móvil modelo RM-120, e personado e o Técnico que suscribe na planta arriba descrita, puido constatar que as instalacións cuio cambio de titularidade se pretende, continuará coa mesma actividade, para a que no seu día se concedeu a oportuna licenza municipal, a favor de Construccions y Transportes Paulino González S.L como apertura de actividade e edificación de planta de aglomerado asfáltico móbil, en sesión de 31 de outubro de 2.003.*
- *Informase favorablemente o cambio de titularidade que se solicita, a favor da empresa CARFERLO S.L. para esta actividade, nas mesmas condicións que a licenza outorgada no seu día e coa obrigatoriedade de dar o cumprimento ás normativas en vigor.*

Pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade, en votación ordinaria acordase:

1º) Autorizar o cambio de titularidade da licenza de apertura de actividade y edificación para planta de formigón asfáltico titularidade de Construcciones y Transportes Paulino González S.L. sita en Camba-Xuances para que sexa substituído como titular Carferlo S.L. previo pago das taxas correspondentes.

2º) Facultar á Alcaldía - Presidencia para a realización de cantos actos, trámites o xestións sexan procedentes para el bo fin dos acordos adoptados.

B.5)SOLICITUDE DE D. GABRIEL BAÑO FERNÁNDEZ, PARA LICENZA DE PRIMEIRA OCUPACIÓN DA VIVENDA SITA NO PORTAL B DE AVDA. DIPUTACIÓN Nº 34-1ª (XOVE).

Vista solicitude formulada por D. Gabriel Baño Fernández con D.N.I. nº76.563.462-G con domicilio en Avda. Diputación, 36 (27870 Xove) na que pide a expedición de certificación de licenza de primeira ocupación, para vivenda sita en Avda. Diputación Nº 34-1ª portal b.-Xove.

Visto informe do Arquitecto Técnico Municipal, no que sinala en relación ás obras a cal licenza de 1ª utilización se solicita o seguinte:

- *Solicitude de primeira utilización dunha vivenda en edificio plurifamiliar.- Vivenda primeira do Nº 34-Portal B*
- *Solicitante: Gabriel Baño Fernández.-*
- *Edificación: Sotano Baixo E 24 Vivendas En Dous Portais.*
- *Situación: Avda. Diputación Nº 34-Xove*
- *DATA LICENZA: INICIAL: 07-08-1997.-*
- *Obra prevista en proxecto: Soto, planta baixa locais comerciais e 24 vivendas repartidas en dous portais, A e B de 4 vivendas no portal B, designadas coas letras E e F, e as 20 restantes no portal A, designadas coas letras A, B, C, e D. -*
- *Obra executada: Totalidade do volume previsto. Soto, Planta baixa e as 20 vivendas correspondentes ao portal A. Atópanse pendentes de execución as vivendas tipo E e F da primeira e 2ª planta do portal B.*

INFORMA:

CONCELLO DE XOVE

1º. -Que o volume, da obra solicitada e aprobada, concorda na súa totalidade coa obra executada, estando pendente de realización o Portal B, con catro vivendas, das que a vivenda de 1ª planta deste portal, se atopa na actualidade executada, de acordo coa documentación que se achega subscrita polo técnico director das devanditas obras.

2º. -Na actualidade os servizos comúns do portal B atópanse totalmente executados, e de acordo co informe emitido polo arquitecto técnico D.Tomás Rodríguez Rapa, a vivenda da primeira planta letra deste portal atópase totalmente executada e cumpre cos requisitos de HABILIDADE descritos no R.D 29/2010 do 4 de Marzo, de Normas de Habitabilidade das vivendas de Galicia, polo que procede a concesión de vivenda.

Vivenda primeira. - portal B do N° 34 de Diputación. -A Avda. Diputación. -Xove.

- Presuposto: 29.735,00€.-
- Valoración licenza Primeira Utilización 0,5% s/p 148,68€.-

Visto o disposto na Ordenanza Reguladora, pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade en votación ordinaria acórdase:

1º) A concesión de licenza de primeira ocupación, de vivenda primeira sita en Avda. Diputación N° 34-1ªA (Portal B.-Xove) que se realizou baixo a dirección facultativa e de acordo co proxecto para o que foi concedido licenza, toda vez que xa foi informado favorablemente polo Arquitecto Técnico Director das obras a que se fixo referencia, e conforme á certificación achegada.

2º) A aprobación da liquidación practicada según a fixación efectuada polo Arquitecto Técnico Municipal.

3º) A expedición de licenza de Primeira ocupación, efectuándose a valoración das taxas según importe de proxecto e ascendendo estas a 148,68€.-

4º) A presente licenza outórgase coa salvedade do dereito de propiedade, sen prexuízo de terceiros, e doutras autorizacións que poidan corresponder, e só será efectiva previo pago da taxa correspondente, debendo efectuar o ingreso nas entidades bancarias sinaladas na liquidación.

B.6) SOLICITUDE DE D. JORGE MANCHADO RIVERO RELATIVO A REHABILITACIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR EN CAMBA-XUANCES.

Vista solicitude formulada por D. Jorge Manchado Rivero con D.N.I nº: 77.596.290-V con domicilio en c/Galdín, 3 3º B (27890 San Ciprian), para realización de obras de rehabilitación de vivenda unifamiliar en Camba, 19 -Xuances.-Xove. Expediente: 4569/10

Visto o informe do Arquitecto Técnico Municipal no que sinala que a edificación que se pretende executar, de acordo coa documentación presentada, subscrita polo arquitecto Don Álvaro J. López Aenlle sitúase dentro da área delimitada como Solo Non urbanizable de Núcleo rural. Artículo 103. -Capítulo III.- Normas subsidiarias do Concello de Xove. -Camba.-Xuances.-Xove. -Solo de Núcleos rurais. -Artigo 24 da Lei 9/2002 do 30 de decembro de Ordenación Urbanística e Protección do Medio Rural de Galicia, modificada pola Lei 15/2004 do 29 de decembro. Achégase en proxecto plano de emprazamento coa referencia correspondente asinado polo técnico autor do proxecto, coa identificación da parcela, así coma a zoa de parcela que se encontra dentro da delimitación de núcleo rural que e edificable, coa as dimensións superiores aos 600m². Así mesmo, en proxecto, xustifícase, no Apartado da Memoria urbanística. -Datos comparados, así como no plano de localización N° P1 a adaptación do inmovible que se pretende realizar, á vixente Normativa urbanística. Acompáñase ficha xustificativa no apartado 4.1 da memoria do proxecto, no que se xustifica o cumprimento do Decreto 29/2010 de 4 de marzo polo que se aproban as normas de habitabilidade de vivendas en Galicia, publicado no D.O.G do Xoves 18 de marzo do 2010. A edificación que se pretende, de acordo co proxecto que se achega, adáptase á tipoloxía do ámbito.

Pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade en votación ordinaria, acórdase:

CONCELLO DE XOVE

1º) Conceder a licenza de obras solicitada para a execución das mesmas, impoñense as condicións seguintes:

- *As condicións de edificación adaptaranse ao previsto no artigo 29 da Lei 9/2002 do 30 de decembro de Ordenación Urbanística e protección do medio rural de Galicia, modificada pola Lei 15/2004 do 29 de decembro.*
- *Só se permite unha vivenda unifamiliar por parcela. Nin vivendas pegadas, nin pareadas.*
- *A Cuberta deberá ser de pizarra.*
- *No proxecto achegado, no seu apartado da memoria, xustifícase o cumprimento do Código técnico da edificación en desenvolvemento do preceptuado na lei de Ordenación da edificación no referente a: Cumprimento e xustificación do DB de seguridade en caso de incendio (DB-SE).*
- *No proxecto de execución presentado xustificar o cumprimento do código técnico no referente aos apartados de: Cumprimento e xustificación do DB de seguridade de utilización.(DB- SUA1). Cumprimento e xustificación do DB de enerxía. (DB-HEI).*
- *En proxecto xustifícase a evacuación de augas residuais a rede xeral municipal e previo á concesión da licenza de primeira utilización, deberase garantir o cumprimento do previsto no artigo 29.g da lei 9/2002 modificada pola lei 15/2004 do 29 de decembro, sobre a esixencia de ter resoltos os servizos básicos da edificación.*
- *Recórdase igualmente ao promotor a obrigatoriedade de instalar en lugar visible das obras, un cartel 1,50 metros de lonxitude e 1,00 metros de ancho, en cor branca e texto negro, segundo o formato dispoñible nas dependencias municipais, e que deberá cumprirse con todos os seus datos: Promotor das obras, construtor. Nº de expediente de licenza. Data de inicio e finalización das obras. Técnicos directores de obra, arquitecto e arquitecto técnico. Coordinador de seguridade e saúde na execución das obras.*
- *Unha vez finalizadas as obras e en condicións de ser utilizada a edificación, o promotor deberá solicitar a correspondente licenza de primeira utilización de acordo co artigo 195.6 da Lei 9/2002 de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, modificada pola Lei 15/2004 do 29 de decembro.*
- *Antes do inicio das obras, por parte dos servizos técnicos municipais, deberase levantar a correspondente acta de reformulo, tanto no que ás aliñacións municipais e no que a Normativa se refire con independencia das aliñacións e distancias dependente doutras Administracións.*
- *Os retranqueos a vial, axustáanse ao previsto no Título V: Normas de Ordenación dos sistemas, Artigo 84 do Capítulo I. Sistema viario, das Normas Subsidiarias en vigor do Concello de Xove.*

Viais municipais: Liña da edificación..... 10,00 metros a o eixe da vía. Liña do cerre da finca.....5,00 metros a o eixe. (sempre que a distancia sexa maior de 1,50 metros).

- *Tomaranse as pertinentes medidas de seguridade, tanto para a propia obra coma para o ámbito peonil e motorizado desta.*
- *A posible instalación de grúa para a execución das obras deberá dispoñer de licenza de obra independente, coa achega documental correspondente.*
- *Previo ao inicio das obras achegarse o Estudio Básico de Seguridade e Saúde, asinado por técnico competente e visado polo colexio profesional correspondente.*
- *Unha vez finalizadas as obras e en condicións de ser utilizada a edificación, así como cumpridos os parámetros establecidos na licenza, a retirada dos elementos auxiliares, así como a reposición das zonas de dominio público en perfecto estado, polas deterioracións que se puidesen ocasionar durante a realización dos traballos, o*

CONCELLO DE XOVE

promotor deberá solicitar a correspondente Licenza de Primeira utilización, coa achega dos documentos técnicos correspondentes, e de acordo co Artigo 195.6 da Lei 9/2002 modificada pola Lei 15/2004 do 29 de decembro.

- *Así mesmo antes do inicio das obras e conxuntamente coa acta de reformulo, deberanse reflectir as áreas de cesión por retranqueo de aliñacións, pasando a devandita cesión a ser espazo de dominio publico, e que quedará reflectido na correspondente acta de conformidade do reformulo, por parte do promotor.*
- *Na sesión plenaria do día nove do mes de xunio do 2.008, aprobouse inicialmente ó P.X.O.M, e acordouse a suspensión do outorgamento de licenzas, polo prazo de dous anos, na totalidade do término municipal nos termos e condicións sinaladas no art.77 da Lei 9/2002, de 30 de decembro, e no art.120 do Real Decreto 2159/1978, de 23 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de Planeamento.*
- *Tendo en conta que as obras que se solicitan, non inciden nas condicións urbanísticas aplicables a parcela, toda vez que en ámbolos dous casos a parcela e edificación existente, ubícase na área de Solo de núcleo rural tradicional polo que ao amparo do disposto no Artigo 103.2 de la Lei 9/2002enténdese que se pode outorgar a licenza que se solicita.*
- *Infórmase favorablemente o proxecto presentado.*

2º) A presente licenza outórgase coa salvedade do dereito de propiedade, sen prexuízo de terceiros, e doutras autorizacións que poidan corresponder, e só será efectiva tralo pagamento do imposto correspondente, tendo que efectuar o ingreso nas entidades bancarias sinaladas na liquidación.

3º) Valórase o presuposto da obra en 34.800,00€ salvo presentación de relación valorada e asinada por técnico competente, importando a liquidación tributaria 696,00€.

4º) Fixase un prazo para inicio das obras de 6 meses e 3 anos para a súa finalización.

5º) No non expresamente sinalado no acordo de concesión sométese a presente autorización por imperativo legal, ao disposto na Lei 9/2002 de 30 de decembro e Protección do Medio Rural de Galicia (DOG nº 252 de 31 de decembro de 2002) e do Decreto 28/1999 de 21 de xaneiro polo que se aproba o Regulamento de Disciplina Urbanística para o desenvolvemento e aplicación da Lei do Solo de Galicia (DOG nº 32 de 17 de febreiro de 1999), así como á normativa sectorial de aplicación e á de Seguridade e Hixiene legalmente esixible.

B.7) SOLICITUDE DE D^a INES RAMOS CASAS E D. JOSÉ IGNACIO LAMELAS ALONSO PARA CAMBIO DE TITULARIDADE DA LICENZA DE OBRA PARA VIVENDA UNIFAMILIAR EN PORTOCELO.-XOVE

Vista solicitude de D^a Ines Ramos Casas con DNI.-34.637.114-B e D. José Ignacio Lamelas Alonso con DNI:33.997.446-L, con domicilio en Barreiro, 6 (27878 Morás) de cambio de titularidade de licenza de obra para a construción de vivenda sita en Portocelo, que na actualidade figura a nome de COCRES S.L. con CIF.-B27184399 para que figure como novos titulares D^a Ines Ramos Casas e D. José Ignacio Lamelas Alonso.

Visto o informe do Arquitecto Técnico municipal que sinala o seguinte:

- **ASUNTO: CAMBIO DE TITULARIDAD DE LICENZA DUNHA VIVENDA UNIFAMILIAR. –**
- **TITULAR ACTUAL: COCRES S.L.-CIF.-B27184399**
- **NOVOS TITULARES:D^a INES RAMOS CASAS.-DNI.-34.637.114B e D. JOSE IGNACIO LAMELAS ALONSO.-33.997.446L**
- **SOLICITANTES: D^a INES RAMOS CASAS.-DNI.-34.637.114B**
- **D.JOSE IGNACIO LAMELAS ALONSO.-33.997.446L**
- **EXPEDIENTE:548/11**
- **SITUACION: PORTOCELO.-XOVE**

CONCELLO DE XOVE

Á vista da documentación achegada polos solicitantes e de acordo cos datos obrantes nos arquivos municipais, faise constar;

1º. -En data 07 de maio do ano 2008 concedeuse licenza para a construción dunha vivenda unifamiliar no lugar de Portocelo, de acordo co proxecto aportado, suscrito polo arquitecto D. Manuel Prieto Martínez, e cúa promotora era inicialmente Dona Modesta Cociña Domínguez.

2º.-Na sesión do 18 de agosto do ano 2009, pola Xunta de Goberno Local deste Concello, adoptouse entre outros o acordo de cambio de titularidade deste licenza a favor da empresa COCRES S.L.

3º. -Infórmase favorablemente o cambio de titularidade que se solicita, a favor de los solicitantes, quedando invariable as condicións da licenza de obra outorgada no seu día e o cambio de titularidade posterior.

Visto así mesmo que con fecha 7 de maio de 2008 expediuse a licenza municipal de obra para a construción desta vivenda (Expediente 1469/08).

Pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade, en votación ordinaria acordase:

1º) Autorizar o cambio de titularidade da licenza de obra desta vivenda unifamiliar sita en Portocelo para que sexa substituído como titulares, Dª Ines Ramos Casas con DNI.-34.637.114-B e D. José Ignacio Lamelas Alonso con DNI:33.997.446-L.

2º Facultar á Alcaldía - Presidencia para a realización de cantos actos, trámites o xestións sexan procedentes para el bo fin dos acordos adoptados.

B.8) SOLICITUDE DE R. CABLE E TELECOMUNICACIONES, RELATIVO A PRORROGA DE LICENZA PARA A OBRA DE “DESPLIEGUE RED DE CABLE NO CONCELLO DE XOVE PARA CANALIZAR A ESTRADA LU-862.-XOVE-PK 95,235 Ó 96,030.” REFERENCIA .-1274/09

Vista solicitude formulada por D. Julio Sánchez Agrelo con DNI.-76353740L en representación de R. Cable e Telecomunicaciones con CIF.-A-15474281 con domicilio en Rúa Real, 85 (15003 A Coruña) de prórroga de licenza para a obra de despliegue red de cable Concello de Xove para canalizar a estrada LU-862.-Xove-Pk 95,235 ó 96,030. Ref.-1274/09.- Situación: Termo municipal de Xove. Estrada LU-862.

Visto o informe do Arquitecto Técnico Municipal no que sinala que :

- De acordo coa situación das obras e as instalacións que se pretenden e ao amparo do artigo nº41 da Lei 9/2002, e con independencia dos permisos e informes que procedan doutras administracións, se pode informar favorablemente as instalacións que se pretenden.
- Previo ao inicio das obras se deberá solicitar a presenza dos servizos técnicos municipais para efectuar a correspondentes comprobacións técnicas do adecúo das obras a licenza outorgada.
- Durante a realización dos traballos, deberase estar perfectamente valado o ámbito das obras, coas sinalizacións correspondentes, así como a disposición de luces de sinalización en horas nocturnas.
- As obras deberán dispoñer do correspondente Seguro de Responsabilidade civil. O ámbito do área afectada polos traballos, de dependencia municipal, deberá quedar perfectamente limpo unha vez finalizados os mesmos.
- Na actualidade, non variaron as circunstancias urbanísticas aplicables a área na que se van a realizar os traballos, po lo que ao amparo do estipulado no artigo 197.2 da L.O.U.G.A infórmase favorablemente a concesión da pertinente prórroga para a finalización destes traballos, nas mesmas condicións aplicadas a licenza otorgada no seu día.

Pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade en votación ordinaria, acórdase:

CONCELLO DE XOVE

1º) A concesión da prórroga solicitada por un prazo non superior a 1 ano, para o remate das obras.

2º) A notificación deste acordo ó interesado, os efectos procedentes.

B.9) SOLICITUDE DE R. CABLE E TELECOMUNICACIONES. RELATIVO A PRORROGA DE LICENZA DE OBRA PARA DESPREGUE DA REDE DE CABLE NA ESTRADA DE ACCESO A URB. PALMEIRO E RIGUEIRA NO CONCELLO DE XOVE. REF.-1271/09

Vista solicitude formulada por D. Julio Sánchez Agrelo con DNI.-76353740L en representación de: R. Cable e Telecomunicaciones, con domicilio en Rúa Real, 85 (15003 A Coruña), para realización de obras de despregue da rede de cable na estrada de acceso a Urb. Palmeiro e Rigueira no Concello de Xove, 13-07-2009.- Ref.-1271/09.- Termo Municipal de Xove. Estrada LU-862. REF.-1271/09

Visto o informe do Arquitecto Técnico Municipal no que sinala que :

- *De acordo coa situación das obras e as instalacións que se pretenden e ao amparo do artigo nº41 da Lei 9/2002, e con independencia dos permisos e informes que procedan doutras administracións, se pode informar favorablemente as instalacións que se pretenden.*
- *Previo ao inicio das obras se deberá solicitar a presenza dos servizos técnicos municipais para efectuar a correspondentes comprobacións técnicas do adecúo das obras a licenza outorgada.*
- *Durante a realización dos traballos, deberase estar perfectamente valado o ámbito das obras, coas sinalizacións correspondentes, así como a disposición de luces de sinalización en horas nocturnas.*
- *As obras deberán dispoñer do correspondente Seguro de Responsabilidade civil. O ámbito do área afectada polos traballos, de dependencia municipal, deberá quedar perfectamente limpo unha vez finalizados os mesmos.*
- *Na actualidade, non variaron as circunstancias urbanísticas aplicables a área na que se van a realizar os traballos, polo que ao amparo do estipulado no artigo 197.2 da L.O.U.G.A informase favorablemente a concesión da pertinente prórroga para a finalización destes traballos, nas mesmas condicións aplicadas a licenza otorgada no seu día.*

Pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade en votación ordinaria, acórdase:

1º) A concesión da prórroga solicitada por un prazo non superior a 1 ano, para o remate das obras.

2º) A notificación deste acordo ó interesado, os efectos procedentes.

B.10) SOLICITUDE DE R. CABLE E TELECOMUNICACIONES, RELATIVO A PRORROGA DE LICENZA PARA “DESPLIEGUE RED DE CABLE CONCELLO DE XOVE PARA CANALIZAR A ESTRADA LU-862.-XOVE-PK 87,770 Ó 99,540.”- REF.-1272/09

Vista solicitude formulada por D. Julio Sánchez Agrelo con DNI.-76353740L en representación de: R. Cable e Telecomunicaciones CIF.-A-15474281 con domicilio en Rúa Real, 85 (15003 A Coruña) para prórroga de licenza de obras de despliegue red de cable concello de Xove para canalizar a estrada Lu-862.-Xove-Pk 87,770 ó 99,540.- Estrada LU-862.- Ref.-1272/09.

Visto o informe do Arquitecto Técnico Municipal no que sinala que :

- *De acordo coa situación das obras e as instalacións que se pretenden e ao amparo do artigo nº41 da Lei 9/2002, e con independencia dos permisos e informes que procedan doutras administracións, se pode informar favorablemente as instalacións que se pretenden.*

CONCELLO DE XOVE

- *Previo ao inicio das obras se deberá solicitar a presenza dos servizos técnicos municipais para efectuar a correspondentes comprobacións técnicas do adecúo das obras a licenza outorgada.*
- *Durante a realización dos traballos, deberase estar perfectamente valado o ámbito das obras, coas sinalizacións correspondentes, así como a disposición de luces de sinalización en horas nocturnas.*
- *As obras deberán dispoñer do correspondente Seguro de Responsabilidade civil. O ámbito do área afectada polos traballos, de dependencia municipal, deberá quedar perfectamente limpo unha vez finalizados os mesmos.*
- *Na actualidade, non variaron as circunstancias urbanísticas aplicables a área na que se van a realizar os traballos, po lo que ao amparo do estipulado no artigo 197.2 da L.O.U.G.A informase favorablemente a concesión da pertinente prórroga para a finalización destes traballos. Nas mesmas condicións aplicadas a licenza outorgada no seu día.*

Pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade en votación ordinaria, acórdase:

1º) A concesión da prórroga solicitada por un prazo non superior a 1 ano, para a mesma.

2º) A notificación deste acordo ó interesado, os efectos procedentes.

B.11) SOLICITUDE DE D. JULIO SÁNCHEZ AGRELO CON DNI.-76353740L EN REPRESENTACIÓN DE R. CABLE E TELECOMUNICACIONES, RELATIVO A PRORROGA DE LICENZA PARA “CANALIZACIÓN E DESPREGAMENTO DE REDE DE CABLE PARA TELEFONO, INTERNET E TELEVISIÓN NA AVDA. DIPUTACIÓN DE XOVE.” REF.-467/08.

Vista solicitude formulada por D. Julio Sánchez Agrelo con DNI.-76353740L en representación de: R. Cable e Telecomunicaciones, con domicilio en Rúa Real, 85 (15003 A Coruña) para realización de obras de canalización e despregamento de rede de cable para telefono, internet e televisión na Avda. Diputación de Xove.” Ref.-467/08.

Visto o informe do Arquitecto Técnico Municipal no que sinala que:

- *De acordo coa situación das obras e as instalacións que se pretenden e ao amparo do articulo nº41 da Lei 9/2002, e con independencia dos permisos e informes que procedan doutras administracións, se pode informar favorablemente as instalacións que se pretenden.*
- *Previo ao inicio das obras se deberá solicitar a presenza dos servizos técnicos municipais para efectuar a correspondentes comprobacións técnicas do adecúo das obras a licenza outorgada.*
- *Durante a realización dos traballos, deberase estar perfectamente valado o ámbito das obras, coas sinalizacións correspondentes, así como a disposición de luces de sinalización en horas nocturnas.*
- *As obras deberán dispoñer do correspondente Seguro de Responsabilidade civil. O ámbito do área afectada polos traballos, de dependencia municipal, deberá quedar perfectamente limpo unha vez finalizados os mesmos.*
- *Na actualidade, non variaron as circunstancias urbanísticas aplicables a área na que se van a realizar os traballos, po lo que ao amparo do estipulado no artigo 197.2 da L.O.U.G.A informase favorablemente a concesión da pertinente prórroga para a finalización destes traballos, nas mesmas condicións aplicadas a licenza outorgada no seu día.*

Pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade en votación ordinaria, acórdase:

1º) A concesión da prórroga solicitada por un prazo non superior ós 3 anos.

2º) A notificación deste acordo ó interesado, os efectos procedentes.

CONCELLO DE XOVE

B.12) SOLICITUDE DE D. JULIO SÁNCHEZ AGRELO EN REPRESENTACIÓN DE R. CABLE E TELECOMUNICACIONES, RELATIVO A PRORROGA DE LICENZA DE OBRA DE “COLOCACIÓN DE CABINAS NODO NA URBANIZACIÓN PALMEIRO E NA RÚA TOMAS MARIÑO PARDO.” REF.-1757/09.

Vista solicitude formulada por D. Julio Sancho Agrelo con DNI.-76353740L en representación de: R. Cable e Telecomunicaciones, con CIF.-A-15474281, para prorroga de licenza de obras de colocación de cabinas nodo na Urbanización Palmeiro e na Rúa Tomas Mariño Pardo. Ref.-1757/09

Visto o preceptivo informe do arquitecto Técnico Municipal no que sinala que:

- *De acordo coa situación das obras e as instalacións que se pretenden e ao amparo do artigo nº41 da Lei 9/2002, e con independencia dos permisos e informes que procedan doutras administracións, se pode informar favorablemente as instalacións que se pretenden.*
- *Previo ao inicio das obras se deberá solicitar a presenza dos servizos técnicos municipais para efectuar a correspondentes comprobacións técnicas do adecúo das obras a licenza outorgada.*
- *Durante a realización dos traballos, deberase estar perfectamente valado o ámbito das obras, coas sinalizacións correspondentes, así como a disposición de luces de sinalización en horas nocturnas.*
- *As obras deberán dispoñer do correspondente Seguro de Responsabilidade civil. O ámbito do área afectada polos traballos, de dependencia municipal, deberá quedar perfectamente limpo unha vez finalizados os mesmos.*
- *Na actualidade, non variaron as circunstancias urbanísticas aplicables a área na que se van a realizar os traballos, polo que ao amparo do estipulado no Artigo 197.2 da L.O.U.G.A informase favorablemente a concesión da pertinente prórroga para a finalización destes traballos. Nas mesmas condicións aplicadas a licenza outorgada no seu día.*

Pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade en votación ordinaria, acórdase:

1º) A concesión da prórroga solicitada.

2º) A notificación deste acordo ó interesado, os efectos procedentes.

B.13) SOLICITUDE DE AGUAVERDE XOVE, S.L. RELATIVO A LICENZA DEFINITIVA PARA APERTURA ACTIVIDADE INOCUA DE ESTABLECEMENTO COMO NAVE ALMACÉN DE EMBARCACIONES NA PARCELA Nº 21.- DO PARQUE EMPRESARIAL DE CAMBA.-XOVE

Vista solicitude formulada por D. Marcus Walter Ivo Hendrik, en representación da empresa Aguaverde Xove, S.L. CIF.-B27362227 con domicilio en Polígono Industrial de Camba, parcela 2 (27877 Xuances-Xove) para licenza de apertura de nave como almacén de embarcacións no Parque Empresarial de Camba, Parcela 21 (Xuances).

Visto o informe do Arquitecto Técnico Municipal no que sinala que da inspección realizada por este técnico, púidose constatar que o local e as instalacións cuia apertura se solicita, atopase executado na súa totalidade, e adaptase á vixente Normativa urbanística, de acordo co proxecto correspondente, de habilitación desta nave como almacén de embarcacións. Este local dispón de preceptiva Licenza de Primeira utilización otorgada a anterior empresa promotora, Indumet Sistemas Constructivos S.L, en Xunta de goberno Local de 10 de marzo de 2.008. Este local e instalacións cumpren coas Normativas correspondentes, así como co vixente DB-SI de protección contra o lume e asemade as obrigadas condicións de Seguridade, podéndose outorgar a correspondente licenza de apertura para este local e a súa actividade correspondente.

Cumpridos os trámites esixidos e resultando acreditado o dereito á licenza que se pretende obter. No uso das facultades conferidas pola Lei Reguladora das Bases de Réxime Local, de 2

CONCELLO DE XOVE

de abril de 1985 e Texto Refundido das Disposicións Legais en materia de Réxime Local aprobado por R. D. Legislativo 781/1986 de 18 de abril, en consonancia coa correspondente Ordenanza fiscal, a Xunta de Goberno Local, en votación ordinaria acorda conceder a licenza que se solicita, así como aproba-las tasas que figuran no expediente, que deberá ser ingresada previamente nas arcas municipais, sen este requisito a licenza non surtirá efecto ningún.

B.14) SOLICITUDE DE CARFERLO, S.L. PARA LICENZA MUNICIPAL DE APERTURA DE ACTIVIDADE INOCUA DE ESTABLECEMENTO COMO NAVE ALMACÉN E OFICINAS PARA EMPRESA DE CONSTRUCCIÓN. PARCELAS Nº 56-57-PARQUE EMPRESARIAL DE CAMBA.-XOVE

Visto o expediente tramitado a instancia de D.Carlos Fernández López, con DNI.-33.319.855P en representación de la empresa CARFERLO, S.L. CIF.-B27227388 con domicilio en La Veiga, 1 1 (27850 Magazos Viveiro) que solicita a regulamentaria licenza para abrir ó público un establecemento que haberá de dedicarse a establecemento como nave almacén e oficinas para empresa de construción sito nas parcelas Nº 56-57 do Parque Empresarial de Camba.-Xove.- Expediente: 524/11.

Licencia de Apertura: Habilitación dunha nave como almacén e oficinas de empresa de construción.

Visto o informe do Arquitecto Técnico Municipal que sinala que da inspección realizada por este técnico, púidose constatar que o local e as instalacións coia apertura se solicita, atópase executado na súa totalidade, e adaptase á vixente Normativa urbanística, de acordo co proxecto correspondente, de habilitación desta nave como ALMACEN Y DE OFICINAS.

Este local e instalacións cumpren coas Normativas correspondentes, así como co vixente DB-SI de protección contra o lume e asemade as obrigadas condicións de Seguridade, podéndose outorgar a correspondente LICENZA DE APERTURA para este local e a súa actividade correspondente.

Cumpridos os trámites esixidos e resultando acreditado o dereito á licenza que se pretende obter. No uso das facultades conferidas pola Lei Reguladora das Bases de Réxime Local, de 2 de abril de 1985 e Texto Refundido das Disposicións Legais en materia de Réxime Local aprobado por R. D. Legislativo 781/1986 de 18 de abril, en consonancia coa correspondente Ordenanza fiscal, a Xunta de Goberno Local, en votación ordinaria acorda conceder a licenza que se solicita, así como aproba-las tasas que figuran no expediente, que deberá ser ingresada previamente nas arcas municipais, sen este requisito a licenza non surtirá efecto ningún.

C) CONTAS E FACTURAS

C.1) INDEMNIZACIÓNS POR RAZÓN DE SERVIZO DA ALCALDÍA CORRESPONDENTES ÓS MESES DE OUTUBRO-NOVEMBRO-DECEMBRO 2010.

Por tres votos a favor e coa abstención do interesado, procédeuse á aprobación das indemnizacións por razón de servizo da Alcaldía, correspondentes ós meses de outubro-novembro e decembro de 2010 por importe de 449,49€.

D) OUTROS ASUNTOS DE GOBERNO MUNICIPAL

D.1)AXUDA DE GANDERÍA A D. EMILIO VAZQUEZ LÓPEZ.

Visto o expediente incoado ó efecto e os informes existentes no mesmo; pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade en votación ordinaria acórdase a concesión da axuda según as bases establecidas ó efecto, para o beneficiario e pola contía que se relaciona seguidamente:

- A D. Emilio Vázquez López con D.N.I. nº 76.564.029-L , con domicilio en Gondar, 8 (27879 Monte), por morte de un xato por importe de 200,00€.

CONCELLO DE XOVE

D.2) AXUDA DE GANDERÍA A SUSO E PALMA S.C.

Visto o expediente incoado ó efecto e os informes existentes no mesmo; pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade en votación ordinaria acórdase a concesión da axuda según as bases establecidas ó efecto, para o beneficiario e pola contía que se relaciona seguidamente:

- A Suso e Palma S.C. con CIF: J-27362821, con domicilio en Ferrol, 1 (27879 Rigueira) por morte de un xato por importe de 400,00€.

D.3) AXUDA DE GANDERÍA A D^a M^a CARMEN SÁNCHEZ LABAYÉN.

Visto o expediente incoado ó efecto e os informes existentes no mesmo; pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade en votación ordinaria acórdase a concesión da axuda según as bases establecidas ó efecto, para o beneficiario e pola contía que se relaciona seguidamente:

- A D^a M^a Carmen Sánchez Labayén con D.N.I. nº 76.545.519-R, con domicilio en San Cristobo, 22 (27877 Portocelo) por morte de un xato ó nacer, por importe de 120,00€.

D.4) ACORDO DE DEVOLUCIÓN DE AVAL CONSTITUÍDO POR CONSTRUCCIONES JESÚS NARAY S.L. PARA AS OBRAS DE “PAVIMENTACIÓN E DOTACIÓN DE SERVIZOS DA CALLE DE ACCESO Ó APEADERO NO NÚCLEO URBANO DE XOVE.”

Visto informe do Arquitecto Técnico Municipal en relación á petición de devolución aval constituído por Construcciones Jesús Naray S.L. por importe de 13.614,75€, para responder da participación na licitación epigrafiada, no que sinala quede acordo coa documentación que se achega, e unha vez inspeccionados os traballos realizados, pola execución dos cales se tivo que efectuar o pertinente aval, ditos traballos se efectuaron en perfectas condicións, así como a reposición dos elementos afectados, podendo procederse á fianza depositada no seu día. Fecha de acta de recepción única: 28-12-2.009.- Importe de Aval: 13.614,75€.

Pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade, en votación ordinaria acorda:

1º) A cancelación e devolución da garantía constituída pola empresa Construcciones Jesús Naray S.L.” mediante aval constituído por importe de 13.614,75€, para responder ante o Concello de Xove pola obra “Pavimentación e dotación de servizos da calle de acceso ó apeadero no núcleo urbano de Xove.”; autorizándose a cancelación do mesmo.

2º) Facultar o Sr. Alcalde-Presidente para a realización de cantos actos, tramites ou xestións sexan precisos para o bo fin dos acordos adoptados.

D.5) SOLICITUDE DE D^a FELICIANA FERNÁNDEZ REY E D^a MARÍA JESÚS FERNÁNDEZ FERNÁNDEZ DE SEGREGACIÓN DE PARCELA EN FORCON-XOVE.

Dada conta do escrito presentado por D^a Feliciano Fernández Rey con D.N.I. nº 33.706.934Ce con domicilio en Poceiras, 21 (27878 Sumoas) e D^a María Jesús Fernández Fernández con DNI: 33.858.250L e domicilio en Urbanización Palmeiro, 55 5º A (27879 Rigueira) e no que solicita segregación de parcela sita en Forcon-Xove, segundo o deseño que se xunta coa solicitude.

- Expediente: 3278/10.-
- Situación: Forcon-Xove
- Referencia Catastral: 27025A037002240000JG.- Polígono 37.- Parcela nº 224

Visto o informe emitido polo Arquitecto Técnico no que se sinala que :

1º.-A totalidade da parcela, que se pretende segregar, de acordo coa documentación que se achega, asinada polo solicitante, atópase dentro da área delimitada como Solo non Urbanizable de Protección Forestal. -Artigo 109. Normas Subsidiarias Ayto de Xove. Solo Rústico de Protección Forestal.- artículo 32.2.b da Lei 15/2004 do 29 de decembro de modificación da Lei 9/2002 do 30 de decembro. De acordo coa documentación achegada, e

CONCELLO DE XOVE

referida á actual Normativa en vigor, e polas características e situación da parcela, este técnico entende que ao amparo do Artigo 41 da lei 15/2004 de modificación da lei 9/2002, deberase solicitar informe previo da Xunta de Galicia por medio da súa Consellería do Medio Rural, antes da concesión da licenza por parte deste Concello.

2º.-Apórtase plano de deslinde de parcela asinado polo ingeniero técnico agrícola D. José María Fernández Andía donde se reflexa o paso existente entre as dúas partes do terreo que se pretende partir, designándose como a ZONA Nº 1 con unha superficie de 1 hectárea, 64 áreas e 16 centiáreas, e a ZONA Nº 2 de 88 áreas e 87 centiáreas.

3º. -Na sesión plenaria do día nove do mes de xunio aprobouse inicialmente ou P.X.O.M, e acordouse a suspensión do outorgamento de licenzas, polo prazo de dous anos, na totalidade do termo municipal nos termos e condicións sinaladas non art.77 dá Lei 9/2002, de 30 de decembro, e non art.120 do Real Decreto 2159/1978, de 23 de xuño, polo que a aproba o Regulamento de Planeamento.

4º.-Por parte da Xunta de Galicia, na súa Consellería do Medio Rural emitíuse o preceptivo con referencia MR:110210 e rexistro de saída nº 11646 de 31 de xaneiro de 2011, no que se informa favorablemente a segregación que se pretende, de acordo cos antecedentes seguintes:

- **PRIMEIRO.**-Na documentación aportada polas solicitantes consta que a parcela 224 do polígono 37, situada no lugar de Forcón, no concello de Xove, ten unha superficie de 32.767m² (3 hectáreas, 27 áreas e 67 centiáreas), e as fincas resultantes da segregación, pasaría a ter unha superficie aproximada de 16.416m² (1 hectárea, 64 áreas e 16 centiáreas) e 8.887m² (88 áreas e 87 centiáreas) respectivamente.
- **SEGUNDO.**-Segundo informe emitido polo xefe do Servizo de Montes deste Departamento con data 12 de xaneiro de 2011, a localización dos predios obxecto da solicitude non forman parte de ningún monte de xestión pública nin veciñal en man común clasificado como tal polo Xurado de Montes Veciñais en man común adscrito a esta Consellería, polo que en relación a isto non se fai ningunha consideración xurídica.
- En todo caso, respectarase a superficie mínima indivisible que determina a lexislación agraria, que neste caso concreto do Concello de Xove, (no grupo 4º da provincia de Lugo), son 20 áreas para secano e 20 áreas para regadío.
- Polo exposto, a división da parcela 286, se ben en principio non respectaría a superficie mínima indivisible que establece a lexislación agraria debido a que unha das parcelas resultantes da segregación que se pretende tería unha superficie inferior as 20 áreas(1.050m²), isto quedaría subsanado coa agrupación que se pretende desta parcela resultante coa parcela 253 do polígono 38.
- 5º.-De acordo co exposto nos apartados anteriores, **infórmase favorablemente a segregación que se solicita**, toda vez que a división da parcela respecta a superficie mínima indivisible que establece a lexislación agraria, tendo as parcelas resultantes da segregación que se pretende unha superficie superior ás 20 áreas.

Por unanimidade en votación ordinaria, acórdase:

1º) Conceder a licenza de segregación interesada, nos termos recollidos na documentación que consta no expediente.

2º) Dar traslado ás solicitantes, do presente acordo así como fotocopia de toda a documentación, os efectos procedentes.

D.6) SOLICITUDE DE D. GABRIEL BAÑO FERNÁNDEZ E DE D. FRANCISCO LOUZAO REGO DE SEGREGACIÓN DE PARCELA PARA A SÚA POSTERIOR AGRUPACIÓN DE PARTE, A OUTRA PARCELA DE PROPIETARIO DIFERENTE.

Dada conta do escrito presentado por D. Gabriel Baño Fernández, con DNI: 76.563.462G con domicilio en Avda. Diputación, 34 1º F (27870 Xove) e de D. Francisco Louzao Rego, con

CONCELLO DE XOVE

D.N.I.- 76545527D, con domicilio en Camba, 8 (27877 Xuances) no que solicitan segregación de parcela para a súa posterior agrupación dunha parte de 1050 m² a outra parcela de propietario diferente, sita en Chousón-Xove, segundo o deseño que se xunta.

Visto o informe emitido polo Arquitecto Técnico no que se sinala que:

- Expediente: 3286/10
- Solicitante: D. Gabriel Baño Fernández.-76.563.462G
- D. Francisco Louzao Rego.-D.N.I.-76545527D
- Situación: Chouson-Xove
- Referencia Catastral: 27025A038002860000JS
- Polígono 38. -Parcela N° 286

A totalidade da parcela, e a parte dela de 1.050m² que se pretenden agrupar co parcela 253, de acordo coa documentación que se achega, asinada polo solicitante, atópase dentro da área delimitada como Solo non Urbanizable de Protección Forestal. -Artigo 109.Normas Subsidiarias Ayto de Xove. Solo Rústico de Protección Forestal. -Artículo 32.2.b da Lei 15/2004 do 29 de decembro de modificación da Lei 9/2002 do 30 de decembro.

De acordo coa documentación achegada, e referida á actual Normativa en vigor, e polas características e situación das parcelas, este técnico entende que ao amparo do Artigo 41 da Lei 15/2004 de modificación da Lei 9/2002, deberase solicitar informe previo da Xunta de Galicia por medio da súa Consellería do Medio Rural, antes da concesión da licenza por parte deste Concello, toda vez que a agrupación que se pretende e o resultado dunha segregación previa da parcela n° 286. Na sesión plenaria do día nove do mes de xunio de 2008 aprobouse inicialmente ou P.X.O.M, e acordouse a suspensión do outorgamento de licenzas, polo prazo de dous anos, na totalidade do termo municipal nos termos e condicións sinaladas non art.77 dá Lei 9/2002, de 30 de decembro, e non art.120 do Real Decreto 2159/1978, de 23 de xuño, polo que a aproba o Regulamento de Planeamento. Neste caso non existe discrepancia entre a Normativa urbanística aplicable prevista, tanto nas NN.SS coma no P.X.O.M aprobado inicialmente, toda vez que a parcela que se pretende segregar, se sitúa en ámbolos dous casos dentro de Solo Rústico de Protección Forestal.

Por parte da Xunta de Galicia, na súa Consellería do Medio Rural emitiuse o preceptivo con referencia MR:110210 e rexistro de saída n° 11646 de 31 de xaneiro de 2011, no que se informa favorablemente a segregación que se pretende, de acordo cos antecedentes seguintes:

- PRIMEIRO.-Na solicitude presentada para a autorización municipal para a segregación da parcela 286 do polígono 38, situada no lugar de Chousón, no concello de Xove (Lugo), consta que aquela ten unha superficie de 3.247m²(32 áreas e 47 centiáreas)e as fincas resultantes da segregación pasarían a ter unha superficie aproximada de 2.197 m² (21 áreas e 97 centiáreas) e 1.050m².(10áreas e 50 centiáreas) respectivamente.
- Asimesmo maniféstase a intención dos solicitantes de agrupar unha das parcelas resultantes da anterior división (a de 1.050m²) coa parcela 253 de polígono 38, cuxa superficie e de 2.263m² (segundo datos catastrais), polo que dita agrupación daría como resultado unha parcela de 3.313 m² (3 hectáreas, 3 áreas e 13 centiáreas).
- SEGUNDO.-Segundo informe emitido polo xefe do Servizo de Montes deste Departamento con data 12 de xaneiro de 2011, a localización dos predios obxecto da solicitude non forman parte de ningún monte de xestión pública nin veciñal en man común clasificado como tal polo Xurado de Montes Veciñais en man común adscrito a esta Consellería, polo que en relación a isto non se fai ningunha consideración xurídica.

CONCELLO DE XOVE

- *En todo caso, respectarase a superficie mínima indivisible que determina a lexislación agraria, que neste caso concreto do Concello de Xove, (no grupo 4º da provincia de Lugo), son 20 áreas para secano e 20 áreas para regadío.*
- *Polo exposto, a división da parcela 286, se ben en principio non respectaría a superficie mínima indivisible que establece a lexislación agraria debido a que unha das parcelas resultantes da segregación que se pretende tería unha superficie inferior as 20 áreas(1.050m²), isto quedaría subsanado coa agrupación que se pretende desta parcela resultante coa parcela 253 do polígono 38.*
- *4º.-De acordo co exposto nos apartados anteriores, infórmase favorablemente a segregación que se solicita.*

Por unanimidade en votación ordinaria, acórdase:

1º) Conceder a licenza de segregación interesada, nos termos recollidos na documentación que consta no expediente.

2º) Dar traslado ós solicitantes, do presente acordo así como fotocopia de toda a documentación, os efectos procedentes.

D.7) AXUDA DE GANDERÍA A D^a JOSEFA GONZÁLEZ PARAPAR.

Visto o expediente incoado ó efecto e os informes existentes no mesmo; pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade en votación ordinaria acórdase a concesión da axuda según as bases establecidas ó efecto, para o beneficiario e pola contía que se relaciona seguidamente:

- A D^a Josefa González Parapar con D.N.I. nº 33.993.607-K, con domicilio en Loureiros, 55 (27877 Xuances) por morte de un xato ó nacer, por importe de 120,00€.

D.8) SOLICITUDE DE D. JESÚS COCIÑA QUELLE DE SEGREGACIÓN DE FINCA SITA EN CABO.-SUMOAS.-XOVE.

Dada conta do escrito presentado por D. Jesús Cociña Quelle, con DNI.-33.833.376P, no seu nome propio e en nome e representación de seus irmáns D. José Antonio Cociña Quelle, con DNI 33.816.805C D^a Josefa Cociña Quelle.-76.545.727-W e con domicilio en Villalpol, 9 (27877 Portocelo) no que solicita segregación de en 3 parcelas da parcela sita en Cabo.-Sumoas.-Xove .- Polígono 24.-Parcela 945.-Referencia catastral:27025A024009450000JT segundo o deseño que se xunta.

Visto o informe emitido polo Arquitecto Técnico no que se sinala que a parcela cuia segregación se pretende realizar, atópase dentro da área delimitada como Solo non Urbanizable de Nucleos Rurales.-Artículo 103.Normas Subsidiarias Ayto. de Xove. Solo de Núcleo Rural de acordo con el artigo 24 da Lei 15/2004 de 29 de diciembre, de modificación da Lei 9/2002 de 30 de diciembre.- Núcleo Rural Tradicional de O Cabo.-Sumoas.-Xove. De acordo co a documentación aportada, suscrita por D. Jesús Cociña Quelle e referida a actual Normativa en vigor, na que se xustifica o estipulado no artigo 13 de la lei 9/2002, referido a delimitación de núcleo rural tradicional consolidado, así como polo disposto no artigo 205 da lei 9/2002, segregación de nova parcela, da matriz e que polas dimensións das parcelas, se pode realizar a segregación que se solicita, sempre e cando resulte de cada unha das parcelas segregadas, unha superficie mínima prevista na Normativa de 600 metros, con fachadas ambas, ao vial de acceso, e a posibilidade de retranquear 3,00 metros, a calquera edificación dentro de cada unha das parcelas resultantes, cos lindes colindantes, así como as correspondentes distancias frontais aos viais a que dan fronte. Na sesión plenaria do día nove do mes de xunio do ano 2008, aprobouse inicialmente o P.X.O.M, e acordouse a suspensión do outorgamento de licenzas, polo prazo de dous anos, na totalidade do termo municipal nos termos e condicións sinaladas non art.77 dá Lei 9/2002, de 30 de decembro, e non art.120 do Real Decreto 2159/1978, de 23 de xuño, polo que a aproba o Regulamento de Planeamento.

CONCELLO DE XOVE

Neste caso non existe discrepancia entre a Normativa urbanística aplicable prevista, tanto nas NN.SS coma no P.X.O.M aprobado inicialmente, toda vez que a parcela que se pretende segregarse, se sitúa en ámbolos dous casos dentro de Solo de núcleo rural tradicional, de acordo co documentación anexa ao presente informe.

4º.-Por todo o anteriormente exposto informase favorablemente a segregación que se solicita, quedando a configuración definitiva da finca segregada coas superficies seguintes:

Parcela de acordo cos datos catastrais.....4.148,00m/2.-

Parcela de acordo coa medición aportada.....3.787,00m/2.-

Tómase como medida l exposta no proxecto de segregación que se aporta asinada polo inxeniero técnico agrícola D. Hipólito Bellas Pernas, de 3.787,00m/2, co plano aportado a escala 1/500.

Parcelas resultantes da segregación proposta:

- Parcela A..... 1.929,00m/2.-
- Parcela B.....929,00m/2.-
- Parcela C.....929,00m/2.-

Por unanimidade en votación ordinaria, acórdase:

1º) Conceder a licenza de segregación interesada, nos termos recollidos na documentación que consta no expediente.

2º) Dar traslado ó solicitante, do presente acordo así como fotocopia de toda a documentación, os efectos procedentes.

D.9)ACORDO DE DEVOLUCIÓN DE FIANZA CONSTITUÍDA POR Dª DELIA RODRIGUEZ VARELA, POLO SERVIZO DE LIMPEZA DO CENTRO DE SAÚDE E COLEXIO PÚBLICO DE XOVE, POR XUBILACIÓN DA SOLICITANTE.

Vista solicitude de devolución de fianza de Dª Mª Delia Rodríguez Varela, constituída no seu día polo Contrato do Servizo de Limpeza do Centro de Saúde e Colexio Público de Xove (Pedro Caselles Rollán), motivado pola rescisión do contrato de xubilación con data 9-1-2011. Pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade, en votación ordinaria acorda:

1º)A devolución da fianza solicitada Dª Delia Rodríguez Varela.

2º) Facultar o Sr. Alcalde-Presidente para a realización de cantos actos, tramites ou xestións sexan precisos para o bo fin dos acordos adoptados.

D.10) SOLICITUDE DE RENUNCIA NO SERVIZO DE AXUDA A DOMICILIO FORMULADA POR Dª MARÍA ONILIA MARTINEZ FRANCO.

Vista solicitude formulada por Dª Mª Onilia Martínez Franco con D.N.I. nº: 76.531.022-V con domicilio en Vilariño, 6 (27879 Monte) no que expón que e beneficiaria do Servizo de Axuda no Fogar dende o mes de xaneiro de 2000 e que non está interesada en seguir beneficiándose do devandito Servizo, polo que solicita a súa renuncia no Servizo de Axuda a Domicilio que presta o Concello de Xove.

Pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade en votación ordinaria acorda:

1º) Aceptar a petición de renuncia solicitada, e proceder á súa baixa dende o mes de marzo de 2011.

2º) A notificación á interesada, os efectos oportunos

3º) A dación de conta á adxudicataria do servizo Dª Iliia Lage Canoura con domicilio en Veiga, 6 Rigueira (Xove), aos efectos procedentes.

D.11) SOLICITUDE DE RENUNCIA NO SERVIZO DE AXUDA A DOMICILIO FORMULADA POR Dª ALICIA PERNAS VÁZQUEZ.

Vista solicitude formulada por Dª Alicia Pernas Vázquez con D.N.I. nº: 33.704.878-L con domicilio en Loureiro, 1 (27879 Monte) no que expón que e beneficiaria do Servizo de Axuda no Fogar, dende aproximadamente 7 anos, e que non está interesada en seguir beneficiándose

CONCELLO DE XOVE

do devandito Servizo, polo que solicita a súa renuncia no Servizo de Axuda a Domicilio que presta o Concello de Xove.

Pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade en votación ordinaria acorda:

1º) Aceptar a petición de renuncia solicitada, e proceder á súa baixa dende o mes de marzo de 2011.

2º) A notificación á interesada, os efectos oportunos

3º) A dación de conta á adxudicataria do servizo D^a Iliá Lage Canoura con domicilio en Veiga, 6 Rigueira (Xove), aos efectos procedentes.

D.12) SOLICITUDE DE REDUCCIÓN DE XORNADA DO SERVIZO MUNICIPAL DE AXUDA NO FOGAR DE D^a EVANGELINA SOTO PALEO.

Vista solicitude formulada por D^a Evangelina Soto Paleo, con domicilio en Cruceiro, 37 (27877 Xuances) na que solicita a redución de 2 horas do Servizo Municipal de Axuda no Fogar que pasará a ser de 4 horas semanais.

Pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade en votación ordinaria acorda:

1º) Reducir o número de horas da solicitante para que pasen a ser 4 horas semanais.

2º) A notificación á interesada, os efectos oportunos

3º) A dación de conta á adxudicataria do servizo D^a Iliá Lage Canoura con domicilio en Veiga, 6 Rigueira (Xove), aos efectos procedentes.

D.13) ESCRITO DE D^a CRISTINA LESTEGÁS PÉREZ, SOLICITANDO A REVISIÓN DE PREMIO EXTRAORDINARIO FIN DE ESTUDIOS.

Por Secretaría dáse conta do escrito de D^a Cristina Lestegás Pérez, con DNI 34.636.439-A, con domicilio en Avda. Diputación, 24 4º B (27870 Xove) no que solicita se revise a solicitude de premio extraordinario de fin de estudos que foi denegada por ter recibido un premio na convocatoria de 2004-2005, alegando que a titulación pola que foi premiada non se pode considerar equivalente á titulación pola que opta nesta convocatoria (mestre de lingua estranxeira).

Visto o informe da Traballadora Social do concello, no que sinala que as titulacións son independentes.

Visto o teor literal das vixentes Bases Reguladoras de Premios Extraordinarios de Fin de Estudos para o curso 2009-2010, pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade en votación ordinaria acorda estimar o recurso presentado, e na súa consecuencia a concesión do premio extraordinario fin de estudos por importe de 1.500€, que se corresponde coa titulación académica obtida, e a nota acadada.

D.14) SOLICITUDE DE INCLUSIÓN NO SERVIZO DE AXUDA NO FOGAR FORMULADA POR FILOMENA BEN COCIÑA.

Vista solicitude formulada por D^a Filomena Ben Cociña, con D.N.I. nº 33.704.899-D con domicilio en Vilalpol, 27 (27877 Portocelo) na que pide a súa inclusión no Servizo de Axuda no Fogar, constando no expediente segundo o informe social a situación de enfermidade e a súa repercusión, e descríbese a situación familiar, informándose favorablemente a concesión do servizo durante 10 horas semanais; trala deliberación, por unanimidade en votación ordinaria acórdase:

1º) Autorizar a inclusión no Servizo de Axuda no Fogar de D^a Filomena Ben Cociña como beneficiaria do mesmo, durante 10 horas semanais; debendo aboar o importe de 2,60€/hora, según o baremo existente. Duración do servizo: 6 meses.

2º) Facultar á Alcaldía-Presidencia para a realización de cantos actos, trámites ou xestións sexan procedentes para o bo fin de dos acordos adoptados.

3º) A dación de conta á adxudicataria do servizo D^a Iliá Lage Canoura con domicilio en Veiga, 6 Rigueira (Xove), aos efectos procedentes, sinalando que no caso de que exista

CONCELLO DE XOVE

algunha modificación na prestación deste servizo, se comunique por adelantado e por escrito ó Departamento Municipal de Servizos Sociais.

D.15) RECURSO DE RESPOSICIÓN INTERPOSTO POR D. ROBERTO A. RODRIGUEZ ROSADO, RELATIVO Á DENEGACIÓN DE PREMIO EXTRAORDINARIO FIN DE ESTUDIOS. ADOPCIÓN DE ACORDO.

Por Secretaría dáse conta do recurso de reposición formulado por D. Roberto A. Rodríguez Rosado, con DNI 34.880.995-T, con domicilio en Ceranzos, 38 (27877 Xuances-Xove), contra acordo da Xunta de Goberno Local de data 29 de decembro de 2010, no que se denega a concesión de premio extraordinario fin de estudos, corresponde á convocatoria 2009-2010, por non ter obtido a nota esixida nas bases reguladoras.

Visto informe de Secretaría, que se transcribe a continuación:

“INFORME DE SECRETARÍA.-

D. LUIS MARÍA FERNÁNDEZ DEL OLMO, Secretario del Concello de Xove, CUMPLIMENTANDO lo ordenado por el Sr. Alcalde Presidente emite INFORME sobre el Recurso de Reposición interpuesto por D. Roberto Antonio Rodríguez Rosado (RE 668 de 08/02/2011) contra el acuerdo de la Xunta de Gobierno Local de fecha 29/12/2010, por el que, en aplicación de las Bases Reguladoras de Premios Extraordinarios de Fin de Estudios para el Curso 2009 – 2010, SE DENIEGA su solicitud de premio por no alcanzar la nota media exigida en las citadas Bases.

Fundamenta su recurso el recurrente en el hecho de que, en su opinión, el Concello de Xove no tiene habilitación legal para establecer una valoración del rendimiento académico de un titulado universitario distinta de la que se establece en el Real Decreto 1125/2003, de 5 de septiembre; y en base a ello solicita que se modifiquen las Bases Reguladoras de Premios Extraordinarios de Fin de Estudios para el Curso 2009 – 2010 conforme a lo señalado en el Real Decreto 1125/2003, de 5 de septiembre; y una vez modificadas se proceda a una nueva revisión de los premios otorgados y/o denegados.

Antes de entrar en el análisis del fondo del asunto, el funcionario que suscribe considera absolutamente necesario efectuar una serie de precisiones y consideraciones previas:

1º.- Las Bases Reguladoras de Premios Extraordinarios de Fin de Estudios fueron aprobadas, una vez informadas por la Comisión Informativa de becas, premios y ayudas al estudio, en su actual redacción por acuerdo de la Xunta de Gobierno Local de fecha 4 de noviembre de 2008 con una modificación de fecha 14 de octubre de 2009, que afectaba única y exclusivamente al plazo de presentación de solicitudes para las becas, ayudas y premios del Curso 2009-2010.

Dichas acuerdos corporativos son actos administrativos firmes toda vez que desde la fecha de su adopción y entrada en vigor no han sido objeto de reclamación, recurso o alegación ninguno con la excepción evidente del recurso que ahora nos ocupa.

2º.- El impreso normalizado al que se refiere la BASE E señala expresamente que el solicitante (sic) ACEPTA INCONDICIONALMENTE LAS BASES REGULADORAS DE LA CONVOCATORIA.....

3º.- Dicho lo anterior y en virtud de una aplicación inexcusable del principio de seguridad jurídica, no parece que sea ajustada a derecho la petición del recurrente de impugnar las Bases a “ posteriori “ de la resolución definitiva de la Convocatoria correspondiente al Curso 2009 – 2010.

Si no se estaba de acuerdo con el sistema de valoración del rendimiento académico contenido en las Bases, el recurso debería de haberse interpuesto “ a priori “, esto es antes de la Resolución de la Convocatoria.

Por lo que se refiere al fondo del asunto es necesario señalar que el Concello de Xove al amparo de lo dispuesto en el art. 25 de la Ley 7/1982, de 2 de abril tiene habilitación legal

CONCELLO DE XOVE

para, en el ámbito del fomento, la adopción de medidas que supongan un estímulo a la actividad académica de sus vecinos/as.

La actividad municipal en este campo tiene carácter discrecional en contraposición al carácter reglado de otras áreas de la actividad administrativa (piénsese p.ej. en el área tributaria o urbanística), ese carácter discrecional, no arbitrario desde luego, simplemente significa que el Concello de Xove no tiene obligación legal ninguna de establecer esas becas, ayudas y premios al estudio; no existe previsión legal ninguna que le imponga; ni las cuantías de esas becas, ayudas y premios; ni las titulaciones o estudios susceptibles de recibir esas becas, ayudas y premios; ni los criterios de valoración de los méritos académicos a exigir para ser beneficiario de esas becas, ayudas y premios.

Se señalaba que actividad administrativa discrecional (perfectamente ajustada a derecho) nada tiene que ver con la arbitrariedad (total y absolutamente rechazable), razón por la cual la actuación municipal en esta materia concreta debe contemplar y aplicar , como así lo hace, los principios básicos de aplicación a la actividad administrativa tales como la objetividad, la publicidad y transparencia, la igualdad... etc..

Por la razones expuestas, el funcionario que suscribe informa desfavorablemente la petición contenida en recurso de referencia proponiendo a los órganos corporativos la desestimación del mismo.

Esto es lo que se informa y se somete a cualquier otra opinión mejor fundada en derecho.”

Pola Xunta de Goberno Local, visto o informe transcrito, por unanimidad en votación ordinaria acuerda:

1º) Desestimar o recurso de reposición interposto por D. Roberto A. Rodriguez Rosado, relativo á denegación de premio extraordinario fin de estudios.

D.16)CAMBIOS DE TITULARIDADE NO SUBMINISTRO DE AUGA POTABLE.

Por Secretaría dáse conta das solicitudes de cambio de titularidade no subministro de auga que se relacionan de seguido:

<i>Nº referencia</i>	<i>Titular Actual</i>	<i>Novo Titular</i>
34450	Cocres, S.L	Ines Ramos Casas
139200	Guillermo Ben Fdez	Jose Manuel Cociña Soto
34950	Manuel Rolle Pigueiras	Cocres, S.L

Visto o informe favorable do Servizo de Augas do Concello, pola Xunta de Goberno Local por unanimidade en votación ordinaria, acuerda autorizar os cambios de titularidade solicitados, sinalando que ditos cambios faranse efectivos no bimestre correspondente.

D.17) ACORDO DE APROBACIÓN DA SUBMINISTRACIÓN DE AUGA PARA USO DOMÉSTICO.

Vistas as solicitudes formuladas polos propietarios das vivendas, e visto o informe favorable do Servizo de Augas no que sinala que a alta no Padrón de aboados será a partires do bimestre correspondente; por unanimidade en votación ordinaria, acordase:

1º) A aprobación da concesión da subministración de auga para uso doméstico para os beneficiarios e para os inmoables para o que se solicita o servizo que se sinalan de seguido, condicionándose á instalación de contador individual por parte dos solicitantes:

Nome/Apelidos	Situación Contador
Youssef Selfati	Urb. Palmeiro, 66 – 4º A (Rigueira)
Adolfo de la Iglesia Pajares	Urb. Palmeiro, 64 – 1º A (Rigueira)

CONCELLO DE XOVE

Jose María Leal Boveda

Urb. Palmeiro Edificio Lago P1 5º A (Rigueira)

D.18) SOLICITUDE DE D. CESAREO EIJO CANOURA DE CONCESIÓN DE ENTRONCAMENTO DE AUGA PARA USO AGROPECUARIO EN O BARGO (XUANCES).

Vista solicitude presentada por D. Cesareo Eijo Canoura, con D.N.I. nº: 77.591.638-B e con domicilio na Avda. Diputación, 16 (27870 Xove), para entroncamento de auga para uso agropecuario na parcela sita en O Bargo - Xuances por parte desta Xunta de Goberno Local, previa deliberación, visto informe do fontaneiro municipal no que sinala que será necesario a construción dunha arqueta de claves, a canalización de 5 metros de tubería de 32 Atm.U.A e colocación dun contador por parte do interesado e valorase a obra a realizar de acordo co vixente Acordo Regulador do prezo público pola prestación de servizos mediante persoal, maquinaria e outros medios municipais, en 280,85€ ω seguinte desglose:

1 Arqueta con tapa de 40x40	34,86€
1 Collarín de fundición	23,63€
4 Mano obra 1 oficial e 2 peóns	124,00€
5 Metros canalización	15,00€
1 Reducción de 1"- ¾ latón	1,40€
1 redución de ¾ a ½ latón	0,84€
2 Terminales de 32-1" latón	12,50€
5 Metros de tubo de 25 en 10 Atm	11,25€
1 Válvula esférica de ¾	5,55€
1 Válvula esférica de 1"	8,98€
Subtotal:	238,01€
IVA 18%:	42,84€
TOTAL	280,85€

Por unanimidade en votación ordinaria acórdase:

- 1º) A concesión do entroncamento solicitado por D. Cesareo Eijo Canoura para uso agropecuario na parcela sita O Bargo – Xuances.
- 2º) O presente entroncamento outórgase coa salvedade do dereito de propiedade, sen prexuízo de terceiros, e doutras autorizacións que poidan corresponder, e só será efectiva previo pago da taxa e gastos correspondentes, ó cal efecto se lle transmitirá a oportuna valoración polos servizos municipais, que realizarán o entroncamento, debendo efectuar o ingreso nas entidades bancarias sinaladas na liquidación.
- 3º) Recordáselle á obrigatoriedade da colocación dun contador de auga nun lugar visible e de fácil acceso dende a vía pública.

D.19) APROBACIÓN DE LIBRAMENTO DE SUBVENCIÓN Ó CENTRO SOCIAL DE A VARA-XUANCES, DE CONFORMIDADE CO CONCURSO DE EXPLOTACIÓN DO SERVIZO DE CAFÉ-BAR.

Vista solicitude formulada por D^a Maribel Guerreiro Abad, con D.N.I. nº: 76.563.291 - V, con enderezo no Centro Social de A Vara (27877 Xuances), na que manifesta que durante o período comprendido entre o 01/08/2010 ó 31/01/2011, produciuse unha perda ou déficit no mesmo segundo xustifica, polo que de conformidade coas bases da contratación da explotación do servizo de café-bar no Centro Social epigrafiado, solicita o libramento da subvención prevista ó efecto.

Pola Xunta de Goberno Local, previa deliberación, de conformidade cos acordos de 14 de decembro de 1998 e 13 de xaneiro de 1999 a tenor dos cales se establece a subvención máxima a percibir por importe de 2.102,34€ e visto que transcorreron outros seis meses da actividade, por unanimidade en votación ordinaria acórdase:

CONCELLO DE XOVE

1º) A aprobación do libramento do importe de 1.051,17€ correspondentes ó 50% do importe máximo da subvención prevista para o presente exercicio a tenor da falta de rentabilidade e explotación do centro antedito e polo carácter social das actividades que se desempeñan no local municipal referido.

2º) Procederáse no seu caso, trala nova xustificación documental do desequilibrio económico na concesión referida transcorrido outro período de seis meses ó libramento da porcentaxe pendente de subvención.

D.20) APROBACIÓN DE LIBRAMENTO DE SUBVENCIÓN AO CENTRO SOCIAL DE LAGO DE CONFORMIDADE CO CONCURSO DE EXPLOTACIÓN DO SERVIZO DE CAFÉ-BAR.

Vista solicitude formulada por D^a. Eva Gloria García Pereira con D.N.I. nº 33998242- X, con domicilio en C/ Camiño Apeadero, 35 – 2ªA (27870 Xove) na que manifesta que transcorridos seis meses de exercicio da actividade (dende o 01/08/2010 o 31/01/2011), iniciada a partir del 01-02-2008, produciuse unha perda ou déficit no mesmo segundo xustifica, polo que de conformidade coas bases da contratación da explotación do servizo de café-bar no Centro Social epigrafiado, solicita o libramento da subvención prevista ó efecto.

Pola Xunta de Goberno Local, previa deliberación, de conformidade co acordo de 27 de decembro de 2007, a tenor do cal se establece a subvención máxima anual a percibir por importe de 2.400,00€, e visto que transcorrerón seis meses da actividade, por unanimidade en votación ordinaria acórdase:

1º) A aprobación do libramento do importe de 1.200,00€ correspondentes ó 50% do importe máximo da subvención prevista para o presente exercicio a tenor da falta de rentabilidade e explotación do centro antedito e polo carácter social das actividades que se desempeñan no local municipal referido.

2º) Procederáse no seu caso, trala nova xustificación documental do desequilibrio económico na concesión referida transcorrido outro período de seis meses ó libramento da porcentaxe pendente de subvención.

D.21) SOLICITUDE DO CLUBE DE BALONCESTO XOVE DE AXUDA ECONÓMICA PARA ACTIVIDADES DEPORTIVAS.

Visto o escrito de D. José Iravedra López, como Presidente do Clube de Baloncesto Xove, con domicilio a efectos de notificación en Avda. Diputación, 56 2º D (27870 Xove) no que solicita unha subvención para o financiamento de actividades competitivas e de formación de baloncesto.

Segundo consta no informe da Interventora Municipal, a proposta axústase ó establecido no artigo 22.2.a) da Lei 38/2003, de 17 de novembro, Xeral de Subvencións, e debe acomodarse ás esixencias do capítulo I do Título V das Bases de Execución do Orzamento.

Vista a existencia de crédito para o gasto na partida 341.489 do vixente Orzamento.

Pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade en votación ordinaria acórdase:

1º.- A concesión da subvención económica nominativa por importe de 12.000 € para o financiamento de actividades deportivas.

Esta subvención é compatible coa percepción doutras subvencións, axudas, ingresos ou recursos para a mesma finalidade, procedentes doutras Administracións ou entes Públicos ou privados, se ben en ningún caso o importe dos fondos obtidos poderá superar o coste da actividade subvencionada.

2º.- O libramento en concepto de anticipo da cantidade de 8.400 € correspondente ó 70% da subvención concedida.

3º.- Unha vez efectuada a xustificación documental do gasto por un importe igual ou superior a 12.000€ procédese ó libramento do 30% pendente de percepción.

CONCELLO DE XOVE

4º.- Consonte ó establecido na Base 41 das de execución do Orzamento, para a xustificación da axuda deberá presentarse no rexistro Xeral do Concello a seguinte documentación:

- Unha declaración de tódalas axudas que se percibiron ou solicitaron para a actividade subvencionada, sexan de particulares ou de outras administracións públicas. Poderá utilizarse o modelo facilitado polo Concello.
- Certificado ou declaración responsable do solicitante ou representante legal da entidade acreditativo de atoparse ó corrente das súas obrigas fiscais co Concello e coa Seguridade Social se fose o caso.
- Estado ou balance de gastos e ingresos asinado polo Presidente así como polo Secretario da entidade relativo á actividade e período subvencionado.
- Unha Memoria da actividade realizada ou no seu caso, exemplar da documentación e propaganda escrita e gráfica relativa á mesma e na que se anuncie a colaboración municipal.
- Orixinais ou copias cotexadas das facturas ou documentos acreditativos do gasto realizado que deberán cumprir-los seguintes requisitos:
 - O beneficiario deberá figurar obrigatoriamente como destinatario da factura.
 - Expresar con detalle os bens e servizos adquiridos.
 - Debe figurar claramente o nome ou razón social e NIF da empresa que emite a factura.

5º.- A xustificación da subvención deberá presentarse, en todo caso, antes da finalización do exercicio orzamentario correspondente, e no caso de subvencións concedidas dentro do último trimestre do exercicio, antes do 31 de xaneiro do exercicio seguinte.

D.22) SOLICITUDE DA U.D.XOVE-LAGO, DE AXUDA ECONÓMICA PARA ACTIVIDADES DE FÚTBOL.

Visto o escrito de D. Francisco Casariego Guerreiro, como Presidente da U. D. Xove-Lago, con domicilio a efectos de notificación en Acceso ó Campo de Fútbol, S/N (27870 Xove), no que solicita unha subvención para o financiamento de actividades de fútbol.

Segundo consta no informe da Interventora Municipal, a proposta axústase ó establecido no artigo 22.2.a) da Lei 38/2003, de 17 de novembro, Xeral de Subvencións, e debe acomodarse ás esixencias do capítulo I do Título V das Bases de Execución do Orzamento.

Vista a existencia de crédito para o gasto na partida 341.489 do vixente Orzamento.

Pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade en votación ordinaria acórdase:

1º.- A concesión da subvención económica nominativa por importe de 50.000 € para o financiamento de actividades de fútbol.

Esta subvención é compatible coa percepción doutras subvencións, axudas, ingresos ou recursos para a mesma finalidade, procedentes doutras Administracións ou entes Públicos ou privados, se ben en ningún caso o importe dos fondos obtidos poderá superar o coste da actividade subvencionada.

2º.- O libramento en concepto de anticipo da cantidade de 35.000 € correspondente ó 70% da subvención concedida.

3º.- Unha vez efectuada a xustificación documental do gasto por un importe igual ou superior a 50.000 € procédese ó libramento do 30% pendente de percepción.

4º.- Consonte ó establecido na Base 41 das de execución do Orzamento, para a xustificación da axuda deberá presentarse no rexistro Xeral do Concello a seguinte documentación:

- Unha declaración de tódalas axudas que se percibiron ou solicitaron para a actividade subvencionada, sexan de particulares ou de outras administracións públicas. Poderá utilizarse o modelo facilitado polo Concello.
- Certificado ou declaración responsable do solicitante ou representante legal da entidade acreditativo de atoparse ó corrente das súas obrigas fiscais co Concello e coa Seguridade Social se fose o caso.

CONCELLO DE XOVE

- Estado ou balance de gastos e ingresos asinado polo Presidente así como polo Secretario da entidade relativo á actividade e período subvencionado.
- Unha Memoria da actividade realizada ou no seu caso, exemplar da documentación e propaganda escrita e gráfica relativa á mesma e na que se anuncie a colaboración municipal.
- Orixinais ou copias cotexadas das facturas ou documentos acreditativos do gasto realizado que deberán cumprí-los seguintes requisitos:
 - O beneficiario deberá figurar obrigatoriamente como destinatario da factura.
 - Expresar con detalle os bens e servizos adquiridos.
 - Debe figurar claramente o nome ou razón social e NIF da empresa que emite a factura.

5º.- A xustificación da subvención deberá presentarse, en todo caso, antes da finalización do exercicio orzamentario correspondente, e no caso de subvencións concedidas dentro do último trimestre do exercicio, antes do 31 de xaneiro do exercicio seguinte.

D.23) SOLICITUDE DA ASOCIACION “PRESTOXOVE” DE AXUDA ECONÓMICA PARA ACTIVIDADES DE DOCENCIA MUSICAL 2011.

Visto o escrito de D. Saúl Canosa Insua, como Presidente da Asociación Prestoxove con NIF G27393347, con domicilio a efectos de notificación en Urbanización Palmeiro, Escola de Música (Antiguo colexio público), S/N (27879 Rigueira-Xove), no que solicita unha subvención para o financiamento de actividades de docencia en orquesta clásica de música durante o ano 2011.

Segundo consta no informe da Interventora Municipal, a proposta axústase ó establecido no artigo 22.2.a) da Lei 38/2003, de 17 de novembro, Xeral de Subvencións, e debe acomodarse ás esixencias do capítulo I do Título V das Bases de Execución do Orzamento.

Vista a existencia de crédito para o gasto na partida 324.489 do vixente Orzamento, pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade en votación ordinaria acórdase:

1º.- A concesión da subvención económica nominativa por importe de 22.400 € para o financiamento das actividades solicitadas.

Esta subvención é compatible coa percepción doutras subvencións, axudas, ingresos ou recursos para a mesma finalidade, procedentes doutras Administracións ou entes Públicos ou privados, se ben en ningún caso o importe dos fondos obtidos poderá superar o coste da actividade subvencionada.

2º.- O libramento en concepto de anticipo da cantidade de 15.680 € correspondente ó 70% da concedida.

3º.- Unha vez efectuada a xustificación documental do gasto por un importe igual ou superior a 22.400 € procédese ó libramento do 30% pendente de percepción

4º.- Consonte ó establecido na Base 41 das de execución do Orzamento, para a xustificación da axuda deberá presentarse no rexistro Xeral do Concello a seguinte documentación:

- Unha declaración de tódalas axudas que se percibiron ou solicitaron para a actividade subvencionada, sexan de particulares ou de outras administracións públicas. Poderá utilizarse o modelo facilitado polo Concello.
- Certificado ou declaración responsable do solicitante ou representante legal da entidade acreditativo de atoparse ó corrente das súas obrigas fiscais co Concello e coa Seguridade Social se fose o caso.
- Estado ou balance de gastos e ingresos asinado polo Presidente así como polo Secretario da entidade relativo á actividade e período subvencionado.
- Unha Memoria da actividade realizada ou no seu caso, exemplar da documentación e propaganda escrita e gráfica relativa á mesma e na que se anuncie a colaboración municipal.
- Orixinais ou copias cotexadas das facturas ou documentos acreditativos do gasto realizado que deberán cumprí-los seguintes requisitos:

CONCELLO DE XOVE

- O beneficiario deberá figurar obrigatoriamente como destinatario da factura.
- Expresar con detalle os bens e servizos adquiridos.
- Debe figurar claramente o nome ou razón social e NIF da empresa que emite a factura.

5º.- A xustificación da subvención deberá presentarse, en todo caso, antes da finalización do exercicio orzamentario correspondente, e no caso de subvencións concedidas dentro do último trimestre do exercicio, antes do 31 de xaneiro do exercicio seguinte.

D.24) ESCRITO DE D. ANTONIO FRAGA ARMADA SOBRE AVARÍA NO CONTADOR DA AUGA SITO EN VILA (RIGUEIRA).

Visto o escrito presentado por D. Antonio Fraga Armada con DNI nº: 33.785.236-F e con enderezo en C/ Rosalía de Castro, 40 – 2º (27850 Burela), no que solicita unha exención/redución no recibo de auga debido a unha avaría no contador sito en Vila (Rigueira) e non ter constancia dela.

Visto o informe do Encargo do Servizo de Augas no que sinala que na última revisión de contadores o contador nº: 52000 sito en Vila (Rigueira), reflexaba un consumo de 1.961m3 sendo a lectura do anterior recibo 408m3, comprobouse que había unha ruptura no tramo comprendido entre o contador e a vivenda vertendo a auga nun regato polo que non se detectou a perda de auga.

Pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade en votación ordinaria acórdase:

1º.- Aprobar unha exención do 50% do consumo e repartir os 776 m3 restantes en cantidades de 50m3 nos seguintes recibos.

2º.- A notificación o interesado aos efectos procedentes.

D. 25) SOLICITUDE DE D. JOSE ANTONIO FERNANDEZ FRA PARA CAMBIO DE SITUACIÓN DE CONTADOR EN C/ DR. BAAMONDE ILLADE, 14 (XOVE).

Vista a solicitude de D. Jose Antonio Fernández Fra con DNI nº: 33.764.566-Z e con domicilio en C/ Dr. Baamonde Illade, 14 (27870 Xove), no que solicita o cambio de situación do contador da auga da vivenda.

Visto o informe do Encargado do servizo de auga no que sinala que de acordo co art. 5 do Regulamento de subministración de auga potable vixente, “o abonado deberá mante-lo contador e a zona de acceso ó mesmo en condicións axeitadas para permiti-la súa comprobación polo persoal do Concello”.

Pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade en votación ordinaria acorda:

1º) Autoriza-lo cambio de situación do contador de auga da vivenda.

2º) A notificación ó interesado aos efectos procedentes.

Sen máis asuntos que tratar, sendo as dezanove horas, polo Sr. Alcalde-Presidente, remátase a sesión, extendéndose a acta presente, de todo o que, como Secretario, dou fé.

Vº e PR
O ALCALDE,

O SECRETARIO,

Asdo: José Demetrio Salgueiro Rapa

Asdo. Luís María Fernández del Olmo.