

ACTA DA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA POLA XUNTA DE GOBERNO LOCAL O DÍA 13 DE FEBREIRO DE 2009.

Asistentes:

Alcalde-Presidente:

D. Jose Demetrio Salgueiro Rapa

Vocais:

D. José Manuel González Álvarez

D^a M^a Dolores Meitín Guerreiro

Secretario:

D. Luís M^a Fernández del Olmo

Excusa á súa asistencia:

D^a Ana Abad López

Na Casa Consistorial do Concello de Xove, sendo as 11.30 horas do día 13 de febreiro de 2009 baixo a presidencia do Sr. Alcalde, D. José Demetrio Salgueiro Rapa coa asistencia dos Sres. concelleiros á marxe relacionados, do Secretario, D. Luís María Fernández del Olmo, procedeuse a celebrar a sesión extraordinaria correspondente a este día, previa convocatoria ó efecto e en primeira convocatoria.

Sendo a hora sinalada, polo Sr. Alcalde declarouse aberta a sesión.

A) APROBACIÓN DA ACTA ANTERIOR.

De seguido, polo Sr. Alcalde, pregúntase ós asistentes si teñen algunha observación que formular á acta da sesión anterior de 26 de xaneiro de 2009.

Non formulándose ningunha reclamación, queda aprobada por unanimidade.

B) LICENCIAS DE OBRA E APERTURA

B.1) SOLICITUDE DE D. JOSE FERNÁNDEZ GARCÍA RELATIVO A CUBRIR CON LOUSA CUADRAS SITAS EN FONTES, 3 – SUMOAS.

Vista solicitude formulada por D. Jose Fernández García con D.N.I nº: 33.707.988-Q con domicilio en Fontes, 3 (27878 Sumoas), para realización de obras para cubrir con lousa unhas cuabras sita en Fontes, 3 – Sumoas. Expediente: 350/09

Visto o informe do Arquitecto Técnico Municipal no que sinala que a cuberta que se pretende arranxar, de acordo coa documentación que se aporta, asinada polo solicitante, sitúase dentro da zona delimitada como Solo Rústico de Protección Ordinaria.

Artigo 104. Solo non Urbanizable Común de acordo coas Normas Subsidiarias do Concello de Xove. Fontes nº 3. Sumoas – Xove.

Artigo 32.1 da Lei 9/2002 do 30 de decembro de Ordenación Urbanística e Protección do Medio Rural de Galicia, modificada pola Lei 15/2004 do 29 de decembro. Na sesión plenaria do día nove do mes de xuño aprobouse inicialmente ó P.X.O.M, e acordouse a suspensión do outorgamento de licenzas, polo prazo de dous anos, na totalidade do termino municipal nos termos e condicións sinaladas no art.77 da Lei 9/2002, de 30 de decembro e no art.120 do Real Decreto 2159/1978, de 23 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de Planeamento.

Tendo en conta que as obras que se solicitan, non inciden nas condicións urbanísticas aplicables a parcela en que se ubica a edificación, e o amparo do disposto no Artigo 103.2 de la Lei 9/2002 enténdese que se pode outorgar a licenza que se solicita, sempre e cando a mesma se ataña por completo ao solicitado. ARRANXO DE CUBERTA.

A edificación que se pretende cubrir, de acordo co solicitude que se achega, adáptase á tipoloxía do ámbito.

Pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade en votación ordinaria, acórdase:

1º) Conceder a licenza de obras solicitada para a execución das mesmas, impóñense as condicións seguintes:

- As obras que se pretenden pola súa condición de obras de reparación, non poderán afectar a elementos estruturais, diferentes dos de cuberta, nin supoñerán aumento de volume.
 - Respectarase o primitivo deseño e tipoloxía da edificación e ámbito, adaptándose na súa totalidade estas obras de reparación ao previsto no Artigo 29 da Lei 15/2004 do 29 de decembro, de modificación da Lei 9/2002 de Protección do Medio Rural de Galicia, no relativo ás condicións de edificación.
 - A cuberta deberá ser de lousa de pizarra.
 - Durante a execución dos traballos, tomáranse por parte da contrata, as pertinentes medidas de seguridade tanto da execución das obras, como vial.
 - Previo ao inicio das obras solicítase a presenza dos servizos técnicos municipais, ao obxecto de comprobar o estado do reformulo actual da edificación así como o estado orixinario da edificación, e poder constatar o seu estado definitivo unha vez finalizados os traballos para os que se solicita a licenza de reparación, e a súa adaptación á Lei 15/2004 do 29 de decembro, de modificación da Lei 9/2002 de Protección do Medio Rural de Galicia.
 - De acordo co anterior, infórmase favorablemente a licenza que se solicita.
- 2º) A presente licenza outórgase coa salvedade do dereito de propiedade, sen prexuízo de terceiros, e doutras autorizacións que poidan corresponder, e só será efectiva tralo pagamento do imposto correspondente, tendo que efectuar o ingreso nas entidades bancarias sinaladas na liquidación.
- 3º) Valórase o presuposto da obra en 4.494,00€ salvo presentación de relación valorada e asinada por técnico competente, importando a liquidación tributaria 89,88€.
- 4º) Fixase un prazo para inicio das obras de 6 meses e 3 anos para a súa finalización.
- 5º) No non expresamente sinalado no acordo de concesión sométese a presente autorización por imperativo legal, ao disposto na Lei 9/2002 de 30 de decembro e Protección do Medio Rural de Galicia (DOG nº 252 de 31 de decembro de 2002) e do Decreto 28/1999 de 21 de xaneiro polo que se aproba o Regulamento de Disciplina Urbanística para o desenvolvemento e aplicación da Lei do Solo de Galicia (DOG nº 32 de 17 de febreiro de 1999), así como á normativa sectorial de aplicación e á de Seguridade e Hixiene legalmente esixible.

B.2) SOLICITUDE DE D. JESUS DOMÍNGUEZ FRAGA RELATIVO A PECHE DE FINCA SITA EN PORTOCELO.

Vista solicitude formulada por D. Jesús Domínguez Fraga con D.N.I nº: 33.799.516 - G con domicilio en Castelo, 10 (27850 Magazos - Viveiro) para realización de obras de construción dun peche diáfano de 28 metros de fronte para finca sita en Portocelo. Polígono 3 Parcelas 166 e 167 (C.P 2607 De Cruceiro por Portocelo a la de Xove al Portiño de Morás. Km 6,500 marxe dereita). Expediente nº: 366/09.

Visto o informe do Arquitecto Técnico Municipal no que sinala que de acordo coa documentación que se achega, asinada polo solicitante, as obras que se pretenden, sitúanse dentro da área delimitada como Solo Non Urbanizable de Núcleo Rural, de acordo coa vixente Normativa Urbanística do Concello de Xove. Artigo 24 da Lei 15/2004 do 9 de decembro, de modificación da Lei 9/2002 do 30 de decembro de LOUPMRG. Núcleo rural de Portocelo.

Na sesión plenaria do día nove do mes de xuño aprobouse inicialmente ó P.X.O.M, e acordouse a suspensión do outorgamento de licenzas, polo prazo de dous anos, na totalidade

do termino municipal nos termos e condicións sinaladas no Art.77 da Lei 9/2002, de 30 de decembro, e no Art.120 do Real Decreto 2159/1978, de 23 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de Planeamento.

Tendo en conta que non existe discrepancia entre a Normativa urbanística aplicable prevista, tanto en las NN.SS como en el P.X.O.M aprobado inicialmente, toda vez que o muro que se pretende, ubicase en ámbolos dous casos dentro de Solo de Núcleo rural, pódese outorgar a licenza que se solicita.

Pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade en votación ordinaria, acórdase:

1º) Conceder a licenza de obras solicitada para a execución das mesmas, impóñense as condicións seguintes:

- Condicións do muro de acordo co Artigo 42.1.C.
- O peche que se pretende non poderá superar os 1,50metros.
- Construírse de acordo co solicitado, o no seu defecto en cachotaría concertada, bloque de formigón branco revestido e pintado. En calquera dos casos deberá realizarse cos materiais tradicionais do medio rural no que se localiza.
- Este muro non deberá impactar negativamente no ámbito en que se sitúa.
- Habida conta que a parcela da fronte o vial da Diputación, e necesario o informe previo de dita Administración, a cal con data 19 de xaneiro e rexistro de saída nº 560, informa favorablemente esta solicitude, coas alienacións e condicionantes correspondentes.
- As obras que se solicitan, respectarán as aliñacións e sinalizacións correspondentes as cales deberán especificarse por parte dos servizos técnicos municipais adaptándose tanto as prescricións municipais coma as especificadas pola Diputación Provincial no seu informe.
- Previo ao inicio das obras, por parte dos servizos técnicos municipais, levantarase a correspondente Acta de Reformulo, sen a cal non terá validez a licenza.

2º) A presente licenza outórgase coa salvedade do dereito de propiedade, sen prexuízo de terceiros, e doutras autorizacións que poidan corresponder, e só será efectiva tralo pagamento do imposto correspondente, tendo que efectuar o ingreso nas entidades bancarias sinaladas na liquidación.

3º) Valórase o presuposto da obra en 200,00€ salvo presentación de relación valorada e asinada por técnico competente, importando a liquidación tributaria 4,00€.

4º) Fíxase un prazo para inicio das obras de 1 mes e 6 meses para a súa finalización.

5º) No non expresamente sinalado no acordo de concesión sométese a presente autorización por imperativo legal, ao disposto na Lei 9/2002 de 30 de decembro e Protección do Medio Rural de Galicia (DOG nº 252 de 31 de decembro de 2002) e do Decreto 28/1999 de 21 de xaneiro polo que se aproba o Regulamento de Disciplina Urbanística para o desenvolvemento e aplicación da Lei do Solo de Galicia (DOG nº 32 de 17 de febreiro de 1999), así como á normativa sectorial de aplicación e á de Seguridade e Hixiene legalmente esixible.

B.3) SOLICITUDE DE D^a. MARIA REMEDIOS MÍGUEZ DÍAZ RELATIVO A REPARACIÓN DE MURO DE PEDRA SITA EN VEIGA, 29 – RIGUEIRA.

Vista solicitude formulada por D^a. María Remedios Míguez Díaz con D.N.I nº: 33993023-N con domicilio en Veiga, 27 (27879 Rigueira), para realización de obra de conservación en dous tramos dun muro existente dunha lonxitude de 14,30metros sito en Veiga, 29 –

Rigueira (C.P 2604 de Xove por Monte a Valcarría. Km 1,900 marxe dereita) Expediente nº: 3596/08.

Visto o informe do Arquitecto Técnico Municipal no que sinala que de acordo coa documentación que se achega, asinada pola solicitante, as obras que se pretenden, sitúanse dentro da área delimitada como Solo Non Urbanizable de Núcleo Rural, de acordo coa vixente Normativa Urbanística do Concello de Xove.

Artigo 24 da Lei 15/2004 do 9 de decembro, de modificación da Lei 9/2002 do 30 de decembro de LOUPMRG. Núcleo rural de Veiga - Rigueira.

Na sesión plenaria do día nove do mes de xuño aprobouse inicialmente ó P.X.O.M, e acordouse a suspensión do outorgamento de licenzas, polo prazo de dous anos, na totalidade do termino municipal nos termos e condicións sinaladas no Art.77 da Lei 9/2002, de 30 de decembro, e no Art.120 do Real Decreto 2159/1978, de 23 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de Planeamento.

Tendo en conta que non existe discrepancia entre a Normativa Urbanística aplicable prevista, tanto en las NN.SS como en el P.X.O.M aprobado inicialmente, toda vez que o muro que se pretende, ubicase en ámbolos dous casos dentro de Solo de Núcleo Rural, pódese outorgar a licenza que se solicita.

Pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade en votación ordinaria, acórdase:

1º) Conceder a licenza de obras solicitada para a execución das mesmas, impóñense as condicións seguintes:

- Condicións do muro de acordo co Artigo 42.1.C.
- O muro que se pretende non poderá superar os 1,50metros.
- Construírse en cachotaría concertada, bloque de formigón branco revestido e pintado. En calquera dos casos deberá realizarse cos materiais tradicionais do medio rural no que se localiza.
- Este muro non deberá impactar negativamente no ámbito en que se sitúa.
- Habida conta que a parcela da fronte o vial da Diputación, e necesario o informe previo de dita Administración, a cal con data 29 de xaneiro e rexistro de saída nº 2028, informa favorablemente esta solicitude, coas alienacións e condicionantes correspondentes.
- As obras que se solicitan, respectarán as aliñacións e sinalizacións correspondentes as cales deberán especificarse por parte dos servizos técnicos municipais adaptándose tanto as prescricións municipais coma as especificadas pola Diputación Provincial no seu informe.
- Previo ao inicio das obras, por parte dos servizos técnicos municipais, levantarase a correspondente Acta de Reformulo, sen a cal non terá validez a licenza.

2º) A presente licenza outórgase coa salvedade do dereito de propiedade, sen prexuízo de terceiros, e doutras autorizacións que poidan corresponder, e só será efectiva tralo pagamento do imposto correspondente, tendo que efectuar o ingreso nas entidades bancarias sinaladas na liquidación.

3º) Valórase o presuposto da obra en 3.000,00€ salvo presentación de relación valorada e asinada por técnico competente, importando a liquidación tributaria 60,00€.

4º) Fixase un prazo para inicio das obras de 1 mes e 6 meses para a súa finalización.

5º) No non expresamente sinalado no acordo de concesión sométese a presente autorización por imperativo legal, ao disposto na Lei 9/2002 de 30 de decembro e Protección do Medio Rural de Galicia (DOG nº 252 de 31 de decembro de 2002) e do Decreto 28/1999 de 21 de xaneiro polo que se aproba o Regulamento de Disciplina Urbanística para o

desenvolvemento e aplicación da Lei do Solo de Galicia (DOG nº 32 de 17 de febreiro de 1999), así como á normativa sectorial de aplicación e á de Seguridade e Hixiene legalmente esixible.

B.4) SOLICITUDE DE D^a. MARIA CARMEN FERNÁNDEZ SÁNCHEZ RELATIVO A REVESTIR GALPÓN EXISTENTE EN SAN VICENTE, 10 – RIGUEIRA.

Vista solicitude formulada por D^a. María Carmen Fernández Sánchez con D.N.I nº: 76.564.059-A con domicilio en San Vicente, 10 (27879 Rigueira), para realización de obras de substitución de vigas de madeira por vigas de formigón en galpón existente detrás da casa vivenda sita en San Vicente, 10 – Rigueira. Expediente nº: 176/09

Visto o informe do Arquitecto Técnico Municipal no que sinala que as obras que se pretenden realizar, de acordo coa documentación presentada, subscrita pola interesada, sitúase dentro do zona delimitada como Solo Non Urbanizable de Núcleo rural. Artigo 103. - Capítulo III. -Normas Subsidiarias do Concello de Xove. San Vicente- Rigueira.-Xove. Artigo 24 da Lei 9/2002 do 30 de decembro de Ordenación Urbanística e Protección do Medio Rural de Galicia, modificada pola Lei 15/2004 do 29 de decembro.

Na sesión plenaria do día nove do mes de xuño aprobouse inicialmente ó P.X.O.M, e acordouse a suspensión do outorgamento de licenzas, polo prazo de dous anos, na totalidade do termino municipal nos termos e condicións sinaladas no art.77 da Lei 9/2002, de 30 de decembro, e no art.120 do Real Decreto 2159/1978, de 23 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de Planeamento.

Tendo en conta que non existe discrepancia entre a Normativa Urbanística aplicable prevista, tanto en las NN.SS como en el P.X.O.M aprobado inicialmente, toda vez que a cuberta que se pretende arraxar, ubicase en ámbolos dous casos dentro de Solo de Núcleo Rural Tradicional, pódese outorgar a licenza que se solicita.

A edificación que se pretende cubrir, de acordo co solicitude que se achega, adáptase á tipoloxía do ámbito.

Pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade en votación ordinaria, acórdase:

1º) Conceder a licenza de obras solicitada para a execución das mesmas, impóñense as condicións seguintes:

- As obras que se pretenden, polo súa condición de obras de reparación, nin supoñerán aumento de volume.
- Respectarase o primitivo deseño e tipoloxía da edificación e ámbito, adaptándose na súa totalidade estas obras de reparación ao previsto no Artigo 29 da Lei 15/2004 do 29 de decembro, de modificación da Lei 9/2002 de Protección do Medio Rural de Galicia, no relativo ás condicións de edificación.
- A cuberta deberá ser de lousa de pizarra.
- Durante a execución dos traballos, tomáranse por parte da contrata, as pertinentes medidas de seguridade tanto da execución das obras, como vial.
- Previo ao inicio das obras solicitátese a presenza dos servizos técnicos municipais, ao obxecto de comprobar o estado do reformulo actual da edificación así como o estado orixinario da edificación, e poder constatar o seu estado definitivo unha vez finalizados os traballos para os que se solicita a licenza de reparación, e a súa adaptación á Lei 15/2004 do 29 de decembro, de modificación da Lei 9/2002 de Protección do Medio Rural de Galicia.
- De acordo co anterior, infórmase favorablemente a licenza que se solicita.

2º) A presente licenza outórgase coa salvedade do dereito de propiedade, sen prexuízo de terceiros, e doutras autorizacións que poidan corresponder, e só será efectiva tralo pagamento do imposto correspondente, tendo que efectuar o ingreso nas entidades bancarias sinaladas na liquidación.

3º) Valórase o presuposto da obra en 1.000,00€ salvo presentación de relación valorada e asinada por técnico competente, importando a liquidación tributaria 20,00€.

4º) Fixase un prazo para inicio das obras de 6 meses e 3 meses para a súa finalización.

5º) No non expresamente sinalado no acordo de concesión sométese a presente autorización por imperativo legal, ao disposto na Lei 9/2002 de 30 de decembro e Protección do Medio Rural de Galicia (DOG nº 252 de 31 de decembro de 2002) e do Decreto 28/1999 de 21 de xaneiro polo que se aproba o Regulamento de Disciplina Urbanística para o desenvolvemento e aplicación da Lei do Solo de Galicia (DOG nº 32 de 17 de febreiro de 1999), así como á normativa sectorial de aplicación e á de Seguridade e Hixiene legalmente esixible.

B.5) SOLICITUDE DE D. CESAREO EIJO CANOURA RELATIVO A INSTALACIÓN DE CARPA DESMONTABLE EN AVDA. DIPUTACIÓN, 16 - XOVE

Vista solicitude formulada por D. Cesáreo Eijo Canoura con D.N.I nº: 77591638 – B con domicilio en Avda. Diputación, 16 (27870 Xove), para instalación de carpa desmontable de 300m/2 por un período de tres meses en Avda. Diputación, 16 (Xove).

Visto o informe do Arquitecto Técnico Municipal no que sinala que a vista do plano de emprazamento achegado, suscrito polo interesado, a instalación que se pretende sitúase dentro da area delimitada como Solo Urbano, de acordo coas Normas Subsidiarias en vigor; por unanimidade en votación ordinaria, acórdase:

1º) Conceder a licenza de instalación dunha carpa desmontable solicitada, impóñense as condicións seguintes:

- Tendo en conta que non se achega proxecto descritivo das obras que se pretenden e pola súa condición de obras desmontables non poderán constituírse con elementos de formigón.
- Durante a execución dos traballos, tomaranse por parte da contrata, as pertinentes medidas de seguridade tanto na execución das obras como da vía.
- O amparo do artigo 102 da Lei 15/2004 de 29 de decembro, de modificación da Lei 9/2002 de 30 de decembro, de Ordenación Urbanística e Protección do Medio Rural de Galicia, informase favorablemente a instalación que se pretende, nas condicións e prazos que na solicitude presentada.
- A instalación que se pretende non poderá incidir negativamente no contorno no que sitúa.
- Previo o inicio das obras recadarase a presenza dos servizos técnicos municipais, ó obxecto de efectuar a correspondente acta de reformulo.

2º) A presente licenza outórgase coa salvedade do dereito de propiedade, sen prexuízo de terceiros, e doutras autorizacións que poidan corresponder, e só será efectiva tralo pagamento do imposto correspondente, tendo que efectuar o ingreso nas entidades bancarias sinaladas na liquidación.

3º) Valórase o presuposto da obra en 700,00€ salvo presentación de relación valorada e asinada por técnico competente, importando a liquidación tributaria 14,00€.

4º) Fixase un prazo para inicio das obras de 3 meses para a súa finalización.

5º) No non expresamente sinalado no acordo de concesión sométese a presente autorización por imperativo legal, ao disposto na Lei 9/2002 de 30 de decembro e Protección do Medio Rural de Galicia (DOG nº 252 de 31 de decembro de 2002) e do Decreto 28/1999 de 21 de xaneiro polo que se aproba o Regulamento de Disciplina Urbanística para o desenvolvemento e aplicación da Lei do Solo de Galicia (DOG nº 32 de 17 de febreiro de 1999), así como á normativa sectorial de aplicación e á de Seguridade e Hixiene legalmente esixible.

B.6) SOLICITUDE DE D^a. MARIA EUGENIA FERNÁNDEZ CANO RELATIVO A ACONDICIONAMENTO DE LOCAL PARA PERRUQUERÍA SITA EN C/ TOMAS MARIÑO PARDO, 1 – XOVE.

Vista solicitude formulada por D^a. María Eugenia Fernández Cano con D.N.I nº: 33.993.191-B con domicilio en Acceso Grupo Escolar, 12 (27870 Xove), para realización de obras de acondicionamento de local en planta baixa para perruquería sita en C/ Tomas Mariño Pardo, 1 – Xove.

Visto o informe do Arquitecto Técnico Municipal no que sinala que as obras de acondicionamento de local, que se pretende realizar, de acordo coa documentación que se achega, subscriba polo Arquitecto Técnico D. Santiago Sánchez Escourido, atópanse dentro do Núcleo Urbano de Xove.

Na sesión plenaria do día nove de mes de xuño aprobouse inicialmente ó P.X.O.M, e acordouse a suspensión do outorgamento de licenzas, polo prazo de dous anos, na totalidade do termino municipal nos termos e condicións sinaladas no art. 77 da Lei 9/2002 de 30 de decembro, e no art.120 do Real Decreto 2159/1978 de 23 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de Planeamento.

Tendo en conta que as obras que se solicitan, non inciden nas condicións urbanísticas aplicables a parcela en que se ubica a edificación pese a diferenza de Normativa aplicable entre ambos planeamentos, enténdese que se pode outorgar a licenza que se solicita, sempre e cando a mesma se ataña por completo ao solicitado. Acondicionamento Interior de Planta Baixa para Perruquería.

Estas obras adáptanse á ambas Normativas Urbanísticas do Concello de Xove. Normas Subsidiarias e complementarias do planeamento de Xove. P.X.O.M aprobado inicialmente.

Pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade en votación ordinaria, acórdase:

1º) Conceder a licenza de obras solicitada para a execución das mesmas, impóñense as condicións seguintes:

- As instalacións necesarias para a realización destes traballos deberán estar perfectamente valladas, na zona de arcén, coas sinalizacións correspondentes, así como a disposición de luces de sinalización en horas nocturnas, pola súa situación en plena zona urbana.
- As instalacións auxiliares e a propia obra disporán do correspondente seguro de responsabilidade civil.
- O ámbito da instalación deberá estar perfectamente limpo.
- Deberanse satisfacer as taxas correspondentes por ocupación de vía pública, durante o tempo de permanencia das devanditas instalacións.
- Tendo en conta que de acordo co proxecto que se achega as obras que se pretenden, terán consideración de obras de acondicionamento non poderán afectar a elementos estruturais, nin suporán aumento de volume.

- Respetarase o primitivo deseño e a tipoloxía da edificación e ámbito, adaptándose na súa totalidade estas obras de acondicionamento, ao solicitado.
- Durante a execución dos traballos, tomaranse por parte da contrata, as pertinentes medidas de seguridade tanto da execución das obras como da vía.
- A apertura do local para a actividade prevista no proxecto, está supeditada ao outorgamento da licenza da actividade para este local como perruquería en concordancia coas previsións de proxecto e licenza outorgada.
- De acordo con todo o exposto anteriormente, informase favorablemente as obras que se solicitan.

2º) A presente licenza outórgase coa salvedade do dereito de propiedade, sen prexuízo de terceiros, e doutras autorizacións que poidan corresponder, e só será efectiva tralo pagamento do imposto correspondente, tendo que efectuar o ingreso nas entidades bancarias sinaladas na liquidación.

3º) Valórase o presuposto da obra en 12.756,00€ salvo presentación de relación valorada e asinada por técnico competente, importando a liquidación tributaria 255,12€.

4º) Fixase un prazo para inicio das obras de 6 meses e 3 anos para a súa finalización.

5º) No non expresamente sinalado no acordo de concesión sométese a presente autorización por imperativo legal, ao disposto na Lei 9/2002 de 30 de decembro e Protección do Medio Rural de Galicia (DOG nº 252 de 31 de decembro de 2002) e do Decreto 28/1999 de 21 de xaneiro polo que se aproba o Regulamento de Disciplina Urbanística para o desenvolvemento e aplicación da Lei do Solo de Galicia (DOG nº 32 de 17 de febreiro de 1999), así como á normativa sectorial de aplicación e á de Seguridade e Hixiene legalmente esixible.

B.7) SOLICITUDE DE D. JAIME PERNAS RODRÍGUEZ RELATIVO A CAMBIO DE FIESTRAS NA VIVENDA SITA EN A VARA, 5 – XUANCES.

Vista solicitude formulada por D. Jaime Pernas Rodríguez con D.N.I nº: 77.591.633-Y con domicilio en A Vara, 5 (27877 Xuances), para realización de obras de cambio de fiestras na vivenda sita en A Vara, 5 – Xuances. Expediente nº: 540/09.

Visto o informe do Arquitecto Técnico Municipal no que sinala que as obras de cambio de fiestras que se pretende realizar, de acordo coa documentación que se achega, subscrita polo interesado atópanse dentro do Núcleo Rural de A Vara – Xuances.

Artigo 103.- Capítulo III.- Normas Subsidiarias do Concello de Xove. Artigo 24 da Lei 9/2002 do 30 de decembro de Ordenación Urbanística e Protección do Medio Rural de Galicia, modificada pola Lei 15/2004 do 29 de decembro.

Na sesión plenaria do día nove do mes de xuño aprobouse inicialmente ó P.X.O.M, e acordouse a suspensión do outorgamento de licenzas, polo prazo de dous anos, na totalidade do termino municipal nos termos e condicións sinaladas no art. 77 da Lei 9/2002 de 30 de decembro e no art. 120 do Real Decreto 2159/1978 de 23 de xuño polo que se aproba o Regulamento de Planeamento.

Tendo en conta que as obras que se solicitan, non inciden nas condicións urbanísticas aplicables a parcela en que se ubica a edificación, toda vez que non existe diferenza na Normativa aplicable entre ambos planeamentos, polo que enténdese que se pode outorgar a licenza que se solicita sempre e cando a mesma se ataña por completo ao solicitado. Cambio de fiestras.

Pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade en votación ordinaria, acórdase:

1º) Conceder a licenza de obras solicitada para a execución das mesmas, impóñense as condicións seguintes:

- As instalacións necesarias para a realización destes traballos deberán estar perfectamente valladas, na zona de arcén, coas sinalizacións obrigatorias, así como a disposición correspondente de luces de sinalización en horas nocturnas.
- As instalacións auxiliares e a propia obra disporán do correspondente seguro de responsabilidade civil.
- O ámbito da edificación polo posible depósito de entullos deberá quedar perfectamente limpo.
- Deberase satisfacer as taxas correspondentes por ocupación de vía pública durante o tempo de permanencia das devanditas instalacións.
- Habida conta, que de acordo coa documentación que se achega, as obras que se pretenden, terán consideración de obra menor e pola súa condición de obras de acondicionamento non poderán afectar a elementos estruturais, nin suporán aumento de volume da edificación existente.
- Respectarase o primitivo deseño e tipoloxía da edificación e ámbito, adaptándose na súa totalidade estas obras de remozamento de cambio de fiestras ao solicitado.
- Asemade, ditas obras non poderán afectar ao elementos estruturais do inmovible nin incidir negativamente nas condicións de habitabilidade do edificio, de acordo co vixente regulamento.
- Durante a execución dos traballos, tomaranse por parte da contrata, as pertinentes medidas de seguridade, tanto da execución das obras como da vía.

2º) A presente licenza outórgase coa salvedade do dereito de propiedade, sen prexuízo de terceiros, e doutras autorizacións que poidan corresponder, e só será efectiva tralo pagamento do imposto correspondente, tendo que efectuar o ingreso nas entidades bancarias sinaladas na liquidación.

3º) Valórase o presuposto da obra en 8.638,05€ salvo presentación de relación valorada e asinada por técnico competente, importando a liquidación tributaria 172,76€.

4º) Fixase un prazo para inicio das obras de 6 meses e 1 ano para a súa finalización.

5º) No non expresamente sinalado no acordo de concesión sométese a presente autorización por imperativo legal, ao disposto na Lei 9/2002 de 30 de decembro e Protección do Medio Rural de Galicia (DOG nº 252 de 31 de decembro de 2002) e do Decreto 28/1999 de 21 de xaneiro polo que se aproba o Regulamento de Disciplina Urbanística para o desenvolvemento e aplicación da Lei do Solo de Galicia (DOG nº 32 de 17 de febreiro de 1999), así como á normativa sectorial de aplicación e á de Seguridade e Hixiene legalmente esixible.

B.8) SOLICITUDE DE D. JESUS CASABELLA LAGE PARA LICENZA DE PRIMEIRA OCUPACIÓN DE VIVENDA SITA EN REGOSANGUENTO - RIGUEIRA

Vista solicitude formulada por D. Jesus Casabella Lage con D.N.I. nº: 33.997.340 -M, con domicilio en Regosanguento, 8 (27879 Rigueira) na que pide a expedición de certificación de licenza de primeira ocupación para vivenda unifamiliar sita en Regosanguento – Rigueira.

Visto informe do Arquitecto Técnico Municipal, no que sinala en relación ás obras a cal licenza de 1ª utilización se solicita o seguinte:

Obra prevista no proxecto: Edificio de vivenda unifamiliar en Regosanguento – Rigueira (Xove). Vivenda unifamiliar composta de planta baixa e unha altura.

Obra executada: vivenda unifamiliar composta de planta baixa sen variación das condicións da obra prevista en proxecto e licenza outorgada. Obra totalmente executada e en condicións de habitabilidade e uso.

Certifico: Que a execución material das obras salientadas atópanse realizadas, de acordo as prescricións técnicas pertinentes e cumpren coas condicións mínimas de habitabilidade de acordo co Decreto 311/1992 do 12 de novembro da Consellería de Ordenación do Territorio e Obras Públicas.

O volume e superficie da obra executada é coincidente co proxecto presentado mediante o cal se obtivo a pertinente licenza municipal.

A edificación atópase executada na súa totalidade e adáptase á vixente Normativa Urbanística do Concello de Xove.

Ordenanza de aplicación.- Solo Non Urbanizable de Núcleo Rural

A obra executada adáptase a Normativa.- Vivenda totalmente executada rematada interiormente e pintada exteriormente podéndose outorgar a correspondente Licenza de Primeira Ocupación.

Observacións: deberase solicitar entroncamento municipal de auga.

Visto o disposto na Ordenanza Reguladora, pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade en votación ordinaria acórdase:

1º) A concesión de licenza de primeira ocupación de vivenda sita en Regosanguento - Rigueira que se realizou baixo a dirección facultativa e de acordo co proxecto para o que foi concedido licenza, toda vez que xa foi informado favorablemente polo Arquitecto Técnico Director das obras a que se fixo referencia, e conforme á certificación achegada.

2º) A aprobación da liquidación practicada según a fixación efectuada polo Arquitecto Técnico Municipal.

3º) A expedición de licenza de 1ª ocupación, efectuándose a valoración das taxas según importe de proxecto e ascendendo estas a 451,79€.

4º) A presente licenza outórgase coa salvedade do dereito de propiedade, sen prexuízo de terceiros, e doutras autorizacións que poidan corresponder, e só será efectiva previo pago da taxa correspondente, debendo efectuar o ingreso nas entidades bancarias sinaladas na liquidación.

C) CONTAS E FACTURAS

C.1) AXUDAS DE CUSTO DA ALCALDÍA CORRESPONDENTES Ó MES DE XANEIRO DE 2009.

Por tres votos a favor e coa abstención do interesado, procédese á aprobación das axudas de custo da Alcaldía, correspondentes ó mes de xaneiro de 2009, por importe de 205,41€.

D) OUTROS ASUNTOS DE GOBERNO MUNICIPAL

D.1) SOLICITUDE DE D^a. MONSERRAT LAGE FERNÁNDEZ DE VADO PERMANENTE EN CAMIÑO REAL, 30 (XOVE).

Vista solicitude formulada por D^a. Monserrat Lage Fernández con D.N.I. nº: 33.991.478-P con domicilio en C/ Camiño Real, 30 (27870 Xove), para vado permanente para unha entrada para unha finca da súa propiedade sita na Camiño Real, 30 - Xove, e da cal se adxunta croquis, con unha anchura de 3 metros de ancho. Expediente nº: 177/09.

Visto o informe do Arquitecto Técnico Municipal que se transcribe de seguido:

- Informase favorablemente a concesión do vao que se solicita, sempre e cando non afecte o acceso a terceiros.
- O rebaixe e pintado de beirarrúa efectuarase de acordo coas prescricións técnicas municipais, non podendo iniciarse os traballos, en tanto en canto non se reformule por parte dos servizos técnicos deste concello, dito vao.
- Si as obras son feitas polos servizos de obras municipais o custo dos traballos analízase do modo seguinte para un vao de 3,00 metros, de acordo co vixente acordo regulador do prezo público pola prestación de servizos mediante persoal, maquinaria e outros medios municipais.

Valoracións:

MAN DE OBRA:

8 horas de oficial de 1ª a 13 euros/hora.

8 horas de peón a 9,00 euros /hora

MATERIAIS:

Cemento.....25 euros

Arena.....14 euros.

GASTOS TOTAIS:

Man de obra.....182,00€

Materiais.....40,00€

TOTAL CUSTO.....222,00€

16% I.V.A.....35,52€

VALORACIÓN MUNICIPAL.....257,52€

VALORACIÓN TOTAL por m/l.....85,84€/m/l

Por unanimidade en votación ordinaria, acórdase :

1º) Conceder o vado permanente solicitado.

2º) Previo ó inicio das obras por parte dos Servizos Municipais, deberá aportar nas oficinas municipais o pertinente xustificante bancario do pago da liquidación practicada.

D.2) APROBACIÓN DE LIBRAMENTO DE SUBVENCIÓN AO CENTRO SOCIAL DE LAGO DE CONFORMIDADE CO CONCURSO DE EXPLOTACIÓN DO SERVIZO DE CAFÉ-BAR.

Vista solicitude formulada por Dª. Eva Gloria García Pereira con D.N.I. nº 33998242- X, con domicilio en C/ Camiño Apeadero, 35 – 2ªA (27870 Xove) na que manifesta que transcorridos seis meses de exercicio da actividade (dende o 01/08/2008 o 31/01/2009), iniciada a partir del 01-02-2008, produciuse unha perda ou déficit no mesmo segundo xustifica, polo que de conformidade coas bases da contratación da explotación do servizo de café-bar no Centro Social epigrafiado, solicita o libramento da subvención prevista ó efecto. Pola Xunta de Goberno Local, previa deliberación, de conformidade co acordo de 27 de decembro de 2007, a tenor do cal se establece a subvención máxima anual a percibir por importe de 2.400,00€, e visto que transcorreron seis meses da actividade, por unanimidade en votación ordinaria acórdase:

1º) A aprobación do libramento do importe de 1.200,00€ correspondentes ó 50% do importe máximo da subvención prevista para o presente exercicio a tenor da falta de rentabilidade e explotación do centro antedito e polo carácter social das actividades que se desempeñan no local municipal referido.

2º) Procederase no seu caso, trala nova xustificación documental do desequilibrio económico na concesión referida transcorrido outro período de seis meses ó libramento da porcentaxe pendente de subvención.

D.3) SOLICITUDE CLUB NATACIÓN XOVE DE AXUDA ECONÓMICA PARA ANO 2009.

Visto o escrito de D. Jose M. Míguez Valella, como Presidente do Club Natación Xove, con domicilio a efectos de notificación en Centro Cívico, S/n (27870 Xove) no que solicita unha subvención para o financiamento de desenvolvemento e competicións de natación a nivel rexional e nacional.

Segundo consta no informe da Interventora Municipal emitido con data 02/02/2009 a proposta axústase ó establecido no artigo 22.2.a) da Lei 38/2003, de 17 de novembro, Xeral de Subvencións, e debe acomodarse ás esixencias do capítulo I do Título V das Bases de Execución do Orzamento para 2.008, aprobadas polo Pleno en sesión de 20 de decembro de 2.007.

Vista a existencia de crédito para o gasto no vixente Orzamento.

Pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade en votación ordinaria acórdase:

1º.- A concesión da subvención económica nominativa por importe de 35.000,00€ para o financiamento de desenvolvemento e competicións de natación a nivel rexional e nacional.

Esta subvención é compatible coa percepción doutras subvencións, axudas, ingresos ou recursos para a mesma finalidade, procedentes doutras Administracións ou entes Públicos ou privados, se ben en ningún caso o importe dos fondos obtidos poderá superar o coste da actividade subvencionada.

2º.- O libramento en concepto de anticipo da cantidade de 24.500,00€ correspondente ó 70% da subvención concedida.

3º.- Unha vez efectuada a xustificación documental do gasto por un importe igual ou superior a 35.000,00 € procédese ó libramento do 30% pendente de percepción

4º.- Consonte ó establecido na Base 41 das de execución do Orzamento, para a xustificación da axuda deberá presentarse no rexistro Xeral do Concello a seguinte documentación:

- Unha declaración de tódalas axudas que se percibiron ou solicitaron para a actividade subvencionada, sexan de particulares ou de outras administracións públicas. Poderá utilizarse o modelo facilitado polo Concello.
- Certificado ou declaración responsable do solicitante ou representante legal da entidade acreditativo de atoparse ó corrente das súas obrigas fiscais co Concello e coa Seguridade Social se fose o caso.
- Estado ou balance de gastos e ingresos asinado polo Presidente así como polo Secretario da entidade relativo á actividade e período subvencionado.
- Unha Memoria da actividade realizada ou no seu caso, exemplar da documentación e propaganda escrita e gráfica relativa á mesma e na que se anuncie a colaboración municipal.
- Orixinais ou copias cotexadas das facturas ou documentos acreditativos do gasto realizado que deberán cumprir os seguintes requisitos:
 - O beneficiario deberá figurar obrigatoriamente como destinatario da factura.
 - Expresar con detalle os bens e servizos adquiridos.
 - Debe figurar claramente o nome ou razón social e NIF da empresa que emite a factura.

5º.- A xustificación da subvención deberá presentarse, en todo caso, antes da finalización do exercicio orzamentario correspondente, e no caso de subvencións concedidas dentro do último trimestre do exercicio, antes do 31 de xaneiro do exercicio seguinte.

6º.- O importe de axuda acadará como máximo o 80% do total do investimento realizado, esixíndose polo tanto unha aportación mínima do solicitante do 20%, caso de non

xustificarse o gasto total para acadar a totalidade da subvención concedida, esta prorratearase proporcionalmente á baixa.

D.4) ESCRITO DO I.E.S ILLA DE SARON SOLICITANDO LIBRAMENTO DO PORCENTAXE PENDENTE DE SUBVENCIÓN, CONCEDIDO NA XGL DO 07/04/2008.

Vista solicitude de D^a. Susana Sordo Pato, en calidade de directora do I.E.S Illa de Sarón, con domicilio a efectos de notificación en Agramonte, S/N (27870 Xove) os efectos de xustificación de gastos e solicitude de libramento do porcentaxe pendente de percibir da subvención concedida por importe de 2.405,00€ na Xunta de Goberno Local de 07/04/2008.

Pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade en votación ordinaria acorda:

- 1º) Acepta-la xustificación de gastos presentada, según facturas adxuntas.
- 2º) O libramento do 30% pendente de percibir por importe de 721,50€.

D.5)EXPEDIENTE INICIADO NO PLAN DE EMPREGO PARA O ANO 2009 DE M^a. JOSEFA SOTO GARCÍA PARA EUGENIA VICTORIA CASABELLA FERNÁNDEZ.

A proposta da Alcaldía, e á vista da solicitude formulada pola traballadora e pola empresaria, respectivamente, por unanimidade en votación ordinaria acórdase:

- 1º) A adxudicación da axuda ó abeiro do Plan de Emprego para o ano 2009, e de conformidade coas bases que o regulan para a empresaria e coa traballadora que se relaciona seguidamente:

Empresa	Traballador
M ^a . Josefa Soto García Avda. Diputación, 26 27870 Xove	Eugenia Victoria Casabella Fernández C/ Dr. Baamonde Illade, 22 27870 Xove

- 2º) Autorizar a contratación do traballador adxudicado sinalando que a data do contrato non pode ser anterior á da concesión de axuda.

- 3º) A subvención que se concede réxese polas bases aprobadas por este Concello, en sesión de 11 de xaneiro de 2007, debendo instar prórroga para o exercicio do 2010 a partir del 31 de decembro de 2009.

- 4º) Recórdase ó solicitante de axuda que debe cumprir especificamente o establecido no Anexo A “ Plan de Emprego Municipal – Contratación” das Bases Reguladoras que establece no seu punto oitavo que “ Para o libramento da axuda correspondente a empresa aportará copia das transferencias bancarias das nóminas, así como os TC1 e TC2 de todos os meses dos que solicita cobro. O prazo para solicitar libramentos remata o 15 de marzo do ano seguinte ao de referencia, salvo no caso recollido na disposición adicional”.

- 5º) Á maior brevidade deberá presentarse neste Concello copia do contrato que se formalice, para a súa constancia no expediente.

- 6º) A notificación á empresaria e a traballadora, os efectos oportunos.

D.6) SOLICITUDE DA U.D XOVE - LAGO DE AXUDA ECONÓMICA PARA TEMPORADA 2009.

Visto o escrito de D. Jesus Angel Ben Canoura, en calidade de Presidente do U.D Xove Lago, con domicilio a efectos de notificación en Acceso Campo de Fútbol, S/n (27870

Xove), no que solicita unha subvención para o financiamento das actividades a desenvolver pola U. D Xove – Lago durante a tempada de 2009.

Segundo consta no informe da Interventora Municipal emitido con data 11/02/2009 a proposta axústase ó establecido no artigo 22.2.a) da Lei 38/2003, de 17 de novembro, Xeral de Subvencións, e debe acomodarse ás esixencias do capítulo I do Título V das Bases de Execución do Orzamento para 2.008, aprobadas polo Pleno en sesión de 20 de decembro de 2.007.

Vista a existencia de crédito para o gasto na partida 452.489 do vixente Orzamento.

Pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade en votación ordinaria acórdase:

1º.- A concesión da subvención económica nominativa por importe de 50.000,00€ para o financiamento da tempada 2009.

Esta subvención é compatible coa percepción doutras subvencións, axudas, ingresos ou recursos para a mesma finalidade, procedentes doutras Administracións ou entes Públicos ou privados, se ben en ningún caso o importe dos fondos obtidos poderá superar o coste da actividade subvencionada.

2º.- O libramento en concepto de anticipo da cantidade de 35.000,00€ correspondente ó 70% da subvención concedida.

3º.- Unha vez efectuada a xustificación documental do gasto por un importe igual ou superior a 50.000,00€ procédese ó libramento do 30% pendente de percepción

4º.- Consonte ó establecido na Base 41 das de execución do Orzamento, para a xustificación da axuda deberá presentarse no rexistro Xeral do Concello a seguinte documentación:

- Unha declaración de tódalas axudas que se percibiron ou solicitaron para a actividade subvencionada, sexan de particulares ou de outras administracións públicas. Poderá utilizarse o modelo facilitado polo Concello.
- Certificado ou declaración responsable do solicitante ou representante legal da entidade acreditativo de atoparse ó corrente das súas obrigas fiscais co Concello e coa Seguridade Social se fose o caso.
- Estado ou balance de gastos e ingresos asinado polo Presidente así como polo Secretario da entidade relativo á actividade e período subvencionado.
- Unha Memoria da actividade realizada ou no seu caso, exemplar da documentación e propaganda escrita e gráfica relativa á mesma e na que se anuncie a colaboración municipal.
- Orixinais ou copias cotexadas das facturas ou documentos acreditativos do gasto realizado que deberán cumprir-los seguintes requisitos:
 - O beneficiario deberá figurar obrigatoriamente como destinatario da factura.
 - Expresar con detalle os bens e servizos adquiridos.
 - Debe figurar claramente o nome ou razón social e NIF da empresa que emite a factura.

5º.- A xustificación da subvención deberá presentarse, en todo caso, antes da finalización do exercicio orzamentario correspondente, e no caso de subvencións concedidas dentro do último trimestre do exercicio, antes do 31 de xaneiro do exercicio seguinte.

6º.- O importe de axuda acadará como máximo o 80% do total do investimento realizado, esixíndose polo tanto unha aportación mínima do solicitante do 20%, caso de non xustificarse o gasto total para acadar a totalidade da subvención concedida, esta prorratearase proporcionalmente á baixa.

D.7) APROBACIÓN DE PROXECTO E SOLICITUDE DE SUBVENCIÓN PARA A ESCOLA OBRADOIRO “RECUNCHOS DE XOVE”

VISTO o disposto na Orde do 30 de decembro de 2008 pola que se establecen as bases reguladoras das axudas e subvencións para os programas de escolas obradoiro e casas de oficios, de obradoiros de emprego e de unidades de promoción e desenvolvemento no ámbito da Comunidade Autónoma de Galicia e se procede á súa convocatoria para o ano 2009 (DOG nº 9 de data 14/01/09).

VISTO o expediente elaborado polo Departamento Municipal de Emprego e Desenvolvemento Local e os Proxectos Técnicos elaborados polo Departamento Municipal de Obras ao abeiro da Orde citada.

A Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros, ACORDA :

1º.- Aproba-lo proxecto de Obradoiro de Emprego "Recunchos de Xove " e os proxectos correspondentes ás obras:

- "Acondicionamento do entorno recreativo na área do río Rigueira en Ponte do Carro "
- "Acondicionamento do entorno e creación de zonas verdes na Urbanización Palmeiro "
- "Acondicionamento dos centros sociais e os correspondentes entornos
- "Acondicionamento interior de nave almacén en Xove ".

2º.- A solicitude de subvención á Consellería de Traballo para o Obradoiro de Emprego "Recunchos de Xove ".

3º.- Asumir con cargos aos fondos propios municipais a parte do custo do proxecto que non sexa financiada pola Consellería de Traballo.

D.8) CAMBIOS DE TITULARIDADE NO SUBMINISTRO DE AUGA POTABLE.

Por Secretaría dáse conta das solicitudes de cambio de titularidade no subministro de auga que se relacionan de seguido:

<i>Nº referencia</i>	<i>Titular Actual</i>	<i>Novo Titular</i>
46800	Jesús Pérez Pérez	Amadora Fdez. Lage
71500	Nestor García Casariego	Victorina Casabella López
49900	Francisco Maseda Sánchez	Dorinda Campo Balseiro
18700/17200	Jose Antonio Piqueras Guerrero	Luisa Pena Álvarez
146300	Josefa Fernández Cociña	Carmen Barro Fernández
61400	Valeriano Alonso Goas	Carmen Alonso Goas
154500	Ramón Ben Fernández	Celia Balseiro Galdo
9200	Jose Ramón Pernas López	Dolores Prieto Val
23900	Alfonso Pernas Valle	Modesto Pernas Vidal
23800	Pedro Luís Arteche Mendoza	Mª. Isabel de la Fuente Trabudua
58100	Jose Labayen Canoura	María Vicenta Labayen Díaz
20500	Eliseo Casas Insua	Andres Rodríguez Casas
40200	Dionisio Pérez Fernández	Elena García Rodríguez
31500/24900	Demetrio Meitin Lamelas	Casilda Rodríguez Piñeiro
71100	Serafina Santos Ben	Manuel Santos Santos
9400	Jaime Álvarez Díaz	Hortensia Fdez. Fdez.
53700	Rosario Cordido Otero	Antonio Duarte Cordido

42600	María Josefa Fra Franco	María Carmen Fraga Pardeiro
154400	Antonio López Pernas	Ramona Vidal Polo

Visto o informe favorable do Servizo de Augas do Concello, pola Xunta de Goberno Local por unanimidade en votación ordinaria, acorda autorizar os cambios de titularidade solicitados, sinalando que ditos cambios faranse efectivos no bimestre de novembro - decembro de 2008.

D.9) ESCRITO DE ANDOR CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS URBANÍSTICAS, S.L SOLICITANDO A BAIXA NO SERVIZO DE AUGAS E RECOLLIDA DE LIXO.

Por Secretaría dáse conta do escrito de Andor Construcciones y Desarrollos Urbanísticos, S.L, con CIF nº: B-27298264 e con domicilio a efectos de notificacións en Rúa dos Carros. Parcela 14 (27004 Polígono Ceao – Lugo), no que solicita a baixa no servizo de auga e recollida de lixo do Concello, con nº de recibo 66795.

Visto o informe do Fontaneiro Municipal, no que sinala que procede dita baixa e será efectiva a partir do bimestre xaneiro – febreiro de 2009.

Pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade en votación ordinaria acorda:

1º) Autoriza-la baixa solicitada.

2º) A notificación ó interesado así como ó Servizo de Augas do Concello, os efectos de baixa do devandito recibo.

D.10) ESCRITO DE D. FERNANDO MENDEÑA RODRÍGUEZ SOLICITANDO A BAIXA NO SERVIZO DE AUGAS E RECOLLIDA DE LIXO.

Por Secretaría dáse conta do escrito de D. Fernando Mendaña Rodríguez, en representación de Montserrat Sánchez Canoura, con domicilio en Avda. Diputación, 55 (27870 Xove) no que solicita a baixa no servizo de augas e recollida de lixo do Concello, con nº de recibo 103800.

Visto o informe do Fontaneiro Municipal, no que sinala que procede dita baixa e será efectiva a partir do bimestre xaneiro – febreiro de 2009.

Pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade en votación ordinaria acorda:

1º) Autoriza-la baixa solicitada.

2º) A notificación ó interesado así como ó Servizo de Augas do Concello, os efectos de baixa do devandito recibo.

D.11) ACORDO DE APROBACIÓN DA SUBMINISTRACIÓN DE AUGA PARA USO DOMÉSTICO EN VIVENDAS SITAS C/ TOMAS MARIÑO PARDO, 10 - XOVE.

Vistas as solicitudes formuladas polos propietarios das vivendas, e visto o informe favorable do Servizo de Augas no que sinala que a alta no Padrón de aboados será a partires do bimestre **Novembro/Decembro 2008**; por unanimidade en votación ordinaria, acordase:

1º) A aprobación da concesión da subministración de auga para uso doméstico para os beneficiarios e para os inmobles para o que se solicita o servizo que se sinalan de seguido:

Nome/Apelidos	Piso	Dirección
María Dolores Louzao García	1ºA	Rúa Tomas Mariño Pardo, 10
Manuel Lage Pernas	1ºC	Rúa Tomas Mariño Pardo, 10
Javier Goas Basanta	1ºD	Rúa Tomas Mariño Pardo, 10
Casimiro Pernas Eio	3ºA	Rúa Tomas Mariño Pardo, 10
Jesus Angel Casas Basanta	3ºB	Rúa Tomas Mariño Pardo, 10

Alejandra C. Valenzuela Eijo	4ºA	Rúa Tomas Mariño Pardo, 10
Vanesa Trastoy Bello	4ºB	Rúa Tomas Mariño Pardo, 10
Comunidad de Propietarios	--	Rúa Tomas Mariño Pardo, 10

D.12) ESCRITO DE ANDOR CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS URBANÍSTICAS, S.L SOLICITANDO A BAIXA NO SERVIZO DE AUGAS E RECOLLIDA DE LIXO.

Por Secretaría dáse conta do escrito de Andor Construcciones y Desarrollos Urbanísticos, S.L, con CIF nº: B-27298264 e con domicilio a efectos de notificacións en Rúa dos Carros. Parcela 14 (27004 Polígono Ceao – Lugo), no que solicita a baixa no servizo de auga e recollida de lixo do Concello, con nº de recibo 66800.

Visto o informe do Fontaneiro Municipal, no que sinala que procede dita baixa e será efectiva a partir do bimestre marzo - abril de 2009.

Pola Xunta de Goberno Local, por unanimidade en votación ordinaria acorda:

1º) Autoriza-la baixa solicitada.

2º) A notificación ó interesado así como ó Servizo de Augas do Concello, os efectos de baixa do devandito recibo.

D.13) CAMBIOS DE TITULARIDADE NO SUBMINISTRO DE AUGA POTABLE.

Por Secretaría dáse conta das solicitudes de cambio de titularidade no subministro de auga que se relacionan de seguido:

<i>Nº referencia</i>	<i>Titular Actual</i>	<i>Novo Titular</i>
65100	Alfredo García Fernández	Jose Casabella Rivas
113100	Montserrat Lage Fernández	Mª. Jose Abad Guerreiro

Visto o informe favorable do Servizo de Augas do Concello, pola Xunta de Goberno Local por unanimidade en votación ordinaria, acorda autorizar os cambios de titularidade solicitados, sinalando que ditos cambios faranse efectivos no bimestre de xaneiro – febreiro de 2009.

D.14) ACORDO DE APROBACIÓN DA SUBMINISTRACIÓN DE AUGA PARA USO DOMÉSTICO.

Vistas as solicitudes formuladas polos propietarios das vivendas, e visto o informe favorable do Servizo de Augas no que sinala que a alta no Padrón de aboados será a partires do bimestre Xaneiro/Febrero 2009; por unanimidade en votación ordinaria, acordase:

1º) A aprobación da concesión da subministración de auga para uso doméstico para os beneficiarios e para os inmobles para o que se solicita o servizo que se sinalan de seguido:

Nome/Apelidos	Situación Contador
Manuel Rodríguez García	Avda. Diputación, 40 – 2ºD (Xove)
Susana Llompart Muñoz	Edificio Esteiro Urb. Palmeiro, 62 – 4ºD (Rigueira)
Mayvan Asesores Inmobiliarios, S.L	Edificio Esteiro. Urb. Palmeiro, 66 – 3ºD (Rigueira)
Alfonso Pelarigo Vazquez	O Cabo, 9 (Sumoas)

D.15) ACORDO DE APROBACIÓN DA SUBMINISTRACIÓN DE AUGA PARA USO DOMÉSTICO.

Vistas as solicitudes formuladas polos propietarios das vivendas, e visto o informe favorable do Servizo de Augas no que sinala que a alta no Padrón de aboados será a partires do bimestre Marzo/Abril 2009; por unanimidade en votación ordinaria, acordase:

1º) A aprobación da concesión da subministración de auga para uso doméstico para os beneficiarios e para os inmobles para o que se solicita o servizo que se sinalan de seguido:

Nome/Apelidos	Situación Contador
Vanesa Gómez González	Edificio Esteiro. Urb. Palmeiro, 64 – 1ºA (Rigueira)

D.16)EXPEDIENTE INICIADO NO PLAN DE EMPREGO PARA O ANO 2009 DE TALLERES PEÑA BURELA, S.L PARA ADRIAN COCIÑA GONZALEZ.

A proposta da Alcaldía, e á vista da solicitude formulada polo traballador e polo empresario, respectivamente, por unanimidade en votación ordinaria acórdase:

1º) A adxudicación da axuda ó abeiro do Plan de Emprego para o ano 2009, e de conformidade coas bases que o regulan para o empresario e co traballador que se relaciona seguidamente:

Empresa	Traballador
Talleres Peña Burela, S.L Crta. Santander – Ferrol. Km 423,5 27891 Cervo	Adrian Cociña González Loureiros, 55 (27877 Xuances Xove)

2º) Autorizar a contratación do traballador adxudicado sinalando que a data do contrato non pode ser anterior á da concesión de axuda.

3º) A subvención que se concede réxese polas bases aprobadas por este Concello, en sesión de 11 de xaneiro de 2007, debendo instar prórroga para o exercicio do 2010 a partir del 31 de decembro de 2009.

4º) Recórdase ó solicitante de axuda que debe cumprir especificamente o establecido no Anexo A “ Plan de Emprego Municipal – Contratación” das Bases Reguladoras que establece no seu punto oitavo que “ Para o libramento da axuda correspondente a empresa aportará copia das transferencias bancarias das nóminas, así como os TC1 e TC2 de todos os meses dos que solicita cobro. O prazo para solicitar libramentos remata o 15 de marzo do ano seguinte ao de referencia, salvo no caso recollido na disposición adicional”.

5º) Á maior brevidade deberá presentarse neste Concello copia do contrato que se formalice, para a súa constancia no expediente.

6º) A notificación ó empresario e ó traballador, os efectos oportunos.

Sen máis asuntos que tratar, sendo as doce horas e trinta minutos polo Sr. Alcalde - Presidente, remátase a sesión, estendéndose a acta presente, de todo o que, como Secretario, dou fe.

Vº e PR

O ALCALDE,

O SECRETARIO,

Asdo: José Demetrio Salgueiro Rapa

Asdo.:Luis Mª Fernández del Olmo